



« FICHES QUARTIERS » DES QUARTIERS POLITIQUE DE LA VILLE (QPV) DU VAL-DE- MARNE

EPT PARIS EST MARNE & BOIS

ANNÉE 2024

Réalisation : octobre 2024

(Mise à jour : février 2025)

Observatoire des Quartiers d'Habitat Social (OQHS)

Service Ville & Solidarités Urbaines (VISU)

Direction de l'Aménagement, de l'Innovation et des Solidarités Territoriales (DAIST)

SOMMAIRE

EPT 10 – 8 QPV

- La Redoute (Le Fort-Michelet) / [Fontenay-sous-Bois](#)
- L'Égalité et Le Plateau / [Champigny-sur-Marne](#)
- Les Larris – Jean Zay / [Fontenay-sous-Bois](#)
- Les Mordacs / [Champigny-sur-Marne](#)
- Les Quatre Cités / [Champigny-sur-Marne](#)
- Portes de Paris – Les Hautes-Noues / [Villiers-sur-Marne](#)
- Rives de la Marne / [Saint-Maur-des-Fossés](#)

Les QPV de l'Égalité et du Plateau ont été réunis afin d'avoir un nombre d'indicateurs plus élevé compte tenu de la petite taille du QPV de l'Égalité, limitant la production d'indicateurs.

EPT 10 & 11 – 1 QPV

- Le Bois l'Abbé / [Champigny-sur-Marne & Chennevières-sur-Marne](#)

EPT 10

8 QPV

Fiche quartier : Indicateurs clés et évolutions du quartier

QPV La Redoute (Le Fort-Michelet) / Fontenay-sous-Bois

EPT Paris Est Marne et Bois



	Année	Effectif	Indicateur	Évolution	Période d'évolution	Clé de lecture	Source
DÉMOGRAPHIE							
Population totale ^a	2020	1 142		nd	2014-2020	En 2020, la population du QPV La Redoute (Le Fort-Michelet) est de 1 142 habitants.	Insee-RP
Population de moins de 18 ans ^b	2020	305	26,7%	nd	2014-2020	En 2020, 26,7% de la population du QPV a moins de 18 ans.	Insee-RP
Population de 60 ans et plus ^a	2020	194	17,0%	nd	2014-2020	En 2020, 17% de la population du QPV a 60 ans et plus.	Insee-RP
Population de 75 ans et plus ^a	2020	48	4,2%	nd	2014-2020	En 2020, 4,2% de la population du QPV a 75 ans et plus.	Insee-RP
Ménages ^b	2020	450		nd	2014-2020	En 2020, le QPV compte 450 ménages.	Insee-RP
Ménages composés d'une seule personne ^a	2020	149	33,1%	nd	2014-2020	En 2020, 33,1% des ménages du QPV sont composés d'une seule personne.	Insee-RP
Familles avec enfant(s) ^b	2020	236	51,7%	nd	2014-2020	En 2020, 51,7% des ménages du QPV sont composés d'une famille avec enfant(s).	Insee-RP
Familles monoparentales ^b	2020	116	49,1%	nd	2014-2020	En 2020, 49,1% des familles avec enfant(s) du QPV sont monoparentales.	Insee-RP
Familles nombreuses ^b	2020	56	27,1%	nd	2014-2020	En 2020, 27,1% des familles avec enfant(s) du QPV ont 3 enfants ou plus de moins de 25 ans.	Insee-RP
Taille moyenne des ménages ^b	2020		2,5 pers	nd	2014-2020	En 2020, les ménages du QPV sont composés en moyenne de 2,5 personnes.	Insee-RP
Population immigrée ^b	2020	277	24,2%	nd	2014-2020	En 2020, 24,2% de la population du QPV est immigrée.	Insee-RP
Population étrangère ^a	2020	225	19,7%	nd	2014-2020	En 2020, 19,7% de la population du QPV est étrangère.	Insee-RP
Cadres et professions intellectuelles supérieures ^b	2020	48	8,8%	nd	2014-2020	En 2020, 8,8% de la population du QPV est cadre ou de profession intellectuelle supérieure.	Insee-RP
Ouvriers et employés ^a	2020	362	66,9%	nd	2014-2020	En 2020, 66,9% de la population du QPV est ouvrier ou employé.	Insee-RP
LOGEMENT & HABITAT							
Logements ^b	2020	474		nd	2014-2020	En 2020, le QPV La Redoute (Le Fort-Michelet) compte 474 logements.	Insee-RP
Ménages propriétaires ^a	2020	0	0,0%	nd	2014-2020	En 2020, 0% des ménages du QPV sont propriétaires.	Insee-RP
Ménages locataires privé ^b	2020	37	8,3%	nd	2014-2020	En 2020, 8,3% des ménages du QPV sont locataires dans le parc privé.	Insee-RP
Ménages locataires social ^b	2020	387	85,9%	nd	2014-2020	En 2020, 85,9% des ménages du QPV sont locataires dans le parc social.	Insee-RP
Logements d'une pièce ^a	2020	50	11,2%	nd	2014-2020	En 2020, 11,2% des résidences principales du QPV sont des logements d'une pièce.	Insee-RP
Logements de 4 pièces ou plus ^a	2020	nd	nd	nd	2014-2020	L'indicateur n'a pas été communiqué par l'Insee.	Insee-RP
Ménages dans le même logement depuis 10 ans ou plus ^a	2020	278	61,8%	nd	2014-2020	En 2020, 61,8% des ménages du QPV ont emménagé dans leur logement il y a 10 ans ou plus.	Insee-RP
SITUATION ÉCONOMIQUE, EMPLOI & FORMATION							
Taux de pauvreté	2021		35,0%			En 2021, 35% de la population du QPV La Redoute (Le Fort-Michelet) vit sous le seuil de pauvreté.	FILoSoFi
Niveau de vie mensuel médian des ménages	2021		1 338 €			En 2021, la moitié de la population du QPV vit avec moins de 1 338 € par mois.	FILoSoFi
Part des prestations sociales dans le revenu disponible	2021		17,8%			En 2021, les prestations sociales représentent 17,8% des revenus des ménages du QPV.	FILoSoFi
Taux de chômage (15-64 ans) ^a	2020		18,3%	nd	2014-2020	En 2020, le taux de chômage chez les 15-64 ans est de 18,3% dans le QPV.	Insee-RP
Taux de chômage chez les jeunes (15-24 ans) ^b	2020		24,8%	nd	2014-2020	En 2020, le taux de chômage chez les 15-24 ans est de 24,8% dans le QPV.	Insee-RP
Allocataires RSA socle	2023	28	26,7%			En 2023, 26,7% des demandeurs d'emploi en fin de mois du QPV sont allocataires du RSA socle.	F.Travail-Dares
Population non scolarisée avec un niveau de formation élevé ^a	2020	154	20,6%	nd	2014-2020	En 2020, 20,6% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un niveau de formation élevé (Bac +2 ou plus).	Insee-RP
Population non scolarisée avec un bas niveau de formation ^b	2020	279	37,2%	nd	2014-2020	En 2020, 37,2% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un bas niveau de formation (sans diplôme, CEP ou BEPC).	Insee-RP
Part de contrats précaires parmi les salariés de plus de 15 ans ^b	2020		18,2%	nd	2014-2020	En 2020, 18,2% des salariés de 15 ans ou plus du QPV sont en CDD, en intérim, en stage, en apprentissage ou en contrat aidé.	Insee-RP
SANTÉ							
Taux de couverture C2S (ex CMU-C)	2024	226	17,0%			En 2024, 17% de la population du QPV La Redoute (Le Fort-Michelet) couverte par le régime général de l'assurance maladie bénéficie de la complémentaire santé solidaire (C2S).	CNAM
Médecin généraliste à moins de 10 minutes à pied	2023		100,0%			En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un médecin généraliste libéral.	CD94-BPE
Pharmacie à moins de 10 minutes à pied	2023		100,0%			En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'une pharmacie.	CD94-BPE
PMI départementale à moins de 10 minutes à pied	2024		-			En 2024, il n'y a pas de centre de Protection Maternelle et Infantile (PMI) départemental à moins de 10 minutes à pied des logements du QPV.	CD94
SERVICES PUBLICS							
EDS à moins de 10 minutes à pied	2024		39,3%			En 2024, 39,3% des logements du QPV La Redoute (Le Fort-Michelet) sont à moins de 10 minutes à pied d'un Espace Départemental des Solidarités (EDS).	CD94
Maison France Services à moins de 10 minutes à pied	2023		-			En 2023, il n'y a pas de Maison France Services à moins de 10 minutes à pied des logements du QPV.	CD94-BPE
Bureau de poste à moins de 10 minutes à pied	2023		100,0%			En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un bureau de poste.	CD94-BPE
Equipements cofinancés par le Département - EDP	Dep. 2002	3	291 k€			Depuis 2002, 3 équipements ont été cofinancés par le dispositif Equipements de Proximité (EDP) sur le QPV à hauteur de 291 000 euros.	CD94
TRANSPORTS & COMMERCES							
Transports en commun lourds à moins de 10 minutes à pied	Avr. 2022		-			En avril 2022, il n'y a pas de transport en commun lourd (métro, RER, tramway) à moins de 10 minutes à pied des logements du QPV La Redoute (Le Fort-Michelet).	CD94-IDFM
Super/hypermarché, supérette à moins de 10 minutes à pied	2023		100,0%			En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un supermarché, hypermarché ou d'une supérette.	CD94-BPE
ENVIRONNEMENT							
Ilot de chaleur urbain	2022		99,9%			En 2022, 99,9% du QPV La Redoute (Le Fort-Michelet) est exposé moyennement ou fortement à une vague de chaleur (effet d'ilot de chaleur urbain).	CD94-IPR
Surface arborée (arbres et arbustes)	2022		20,5%			En 2022, 20,5% de la surface aérienne du QPV est arborée (arbres ou arbustes).	CD94
Nuisances sonores	2022		0,6%			En 2022, 0,6% du QPV est fortement exposé aux bruits routiers, aériens, ferroviaires (>68 décibels sur la journée).	CD94-Bruitparif
CULTURE & TISSU ASSOCIATIF							
Médiathèque/bibliothèque à moins de 10 minutes à pied	2023		100,0%			En 2023, 100% des logements du QPV La Redoute (Le Fort-Michelet) sont à moins de 10 minutes à pied d'une médiathèque ou bibliothèque.	CD94-BPE
Associations ayant sollicité le Département	2023		9			En 2023, 9 associations (dont centres sociaux) ont sollicité le Département dans le cadre de la Politique de la Ville sur le QPV.	CD94

immigré : personne née étrangère à l'étranger et qui réside en France.
 étranger : personne qui réside en France et qui n'a pas la nationalité française.

a : l'indicateur (l'effectif pour la population totale) est une donnée officielle de l'Insee. L'effectif et l'évolution sont des estimations de l'Observatoire des Quartiers d'Habitat Social (OQHS) du Département.

b : l'effectif, l'indicateur et l'évolution sont des estimations de l'OQHS du Département.

nd : donnée non disponible (population non communiquée par l'Insee pour 2014, transformation forte du quartier entre 2014 et 2020).

FÉVRIER 2025

Fiche quartier : Comparaison avec d'autres entités géographiques

QPV La Redoute (Le Fort-Michelet) / Fontenay-sous-Bois

EPT Paris Est Marne et Bois

	CONTEXUALISATION : COMPARAISON AVEC D'AUTRES ENTITÉS GÉOGRAPHIQUES					Clé de lecture Politique de la Ville	Source
	QPV La Redoute (Le Fort-Michelet)	Moyenne des QPV du Val-de-Marne	Fontenay-sous-Bois	EPT 10	Val-de-Marne		
DÉMOGRAPHIE							
Population totale ^c	1 142	3 797	51 386	510 531	1 407 972	En 2020, la population du QPV La Redoute (Le Fort-Michelet) est de 1 142 habitants contre 3 797 en moyenne pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population de moins de 18 ans ^d	26,7%	28,5%	23,4%	21,7%	23,0%	En 2020, 26,7% de la population du QPV a moins de 18 ans, contre 28,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population de 60 ans et plus ^c	17,0%	16,7%	21,1%	21,9%	20,2%	En 2020, 17% de la population du QPV a 60 ans et plus, contre 16,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population de 75 ans et plus ^c	4,2%	4,9%	7,1%	8,0%	7,1%	En 2020, 4,2% de la population du QPV a 75 ans et plus, contre 4,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages ^d	450	1 453	21 809	228 414	603 602	En 2020, le QPV compte 450 ménages, contre 1 453 en moyenne pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages composés d'une seule personne ^c	33,1%	34,2%	35,2%	39,1%	37,6%	En 2020, 33,1% des ménages du QPV sont composés d'une seule personne, contre 34,2% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Familles avec enfant(s) ^d	51,7%	50,3%	42,9%	38,0%	40,5%	En 2020, 51,7% des ménages du QPV sont composés d'une famille avec enfant(s), contre 50,3% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Familles monoparentales ^d	49,1%	42,5%	32,4%	29,2%	31,7%	En 2020, 49,1% des familles avec enfant(s) du QPV sont monoparentales, contre 42,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Familles nombreuses ^d	27,1%	30,5%	17,2%	16,0%	19,6%	En 2020, 27,1% des familles avec enfant(s) du QPV ont 3 enfants ou plus de moins de 25 ans, contre 30,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Taille moyenne des ménages ^d	2,5 pers	2,6 pers	2,4 pers	2,2 pers	2,3 pers	En 2020, les ménages du QPV sont composés en moyenne de 2,5 personnes, contre 2,6 personnes pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population immigrée ^d	24,2%	32,7%	19,5%	16,8%	22,1%	En 2020, 24,2% de la population du QPV est immigrée, contre 32,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population étrangère ^c	19,7%	27,0%	13,7%	11,9%	16,4%	En 2020, 19,7% de la population du QPV est étrangère, contre 27% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Cadres et professions intellectuelles supérieures ^d	8,8%	8,3%	32,1%	35,7%	26,6%	En 2020, 8,8% de la population du QPV est cadre ou de profession intellectuelle supérieure, contre 8,3% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ouvriers et employés ^c	66,9%	67,9%	36,8%	32,2%	41,9%	En 2020, 66,9% de la population du QPV est ouvrier ou employé, contre 67,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
LOGEMENT & HABITAT							
Logements ^d	474	1 535	24 022	251 081	654 340	En 2020, le QPV La Redoute (Le Fort-Michelet) compte 474 logements, contre 1 535 en moyenne dans les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages propriétaires ^c	0,0%	10,4%	47,4%	50,8%	44,8%	En 2020, 0% des ménages du QPV sont propriétaires, contre 10,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages locataires privé ^d	8,3%	16,4%	23,1%	28,0%	26,7%	En 2020, 8,3% des ménages du QPV sont locataires dans le parc privé, contre 16,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages locataires social ^d	85,9%	72,0%	27,6%	18,4%	26,2%	En 2020, 85,9% des ménages du QPV sont locataires dans le parc social, contre 72% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Logements d'une pièce ^c	11,2%	8,8%	9,1%	10,9%	10,7%	En 2020, 11,2% des résidences principales du QPV sont des logements d'une pièce, contre 8,8% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Logements de 4 pièces ou plus ^c	nd	35,2%	41,6%	37,4%	38,3%	La donnée QPV n'a pas été communiquée par l'Insee.	Insee-RP
Ménages dans le même logement depuis 10 ans ou plus ^c	61,8%	53,1%	51,9%	48,1%	47,4%	En 2020, 61,8% des ménages du QPV ont emménagé dans leur logement il y a 10 ans ou plus, contre 53,1% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
SITUATION ÉCONOMIQUE, EMPLOI & FORMATION							
Taux de pauvreté	35,0%	36,2%	15,0%	12,1%	17,2%	En 2021, 35% de la population du QPV La Redoute (Le Fort-Michelet) vit sous le seuil de pauvreté, contre 36,2% pour les QPV du Val-de-Marne.	FILoSoFi
Niveau de vie mensuel médian des ménages	1 338 €	1 349 €	2 146 €	2 381 €	2 023 €	En 2021, la moitié de la population du QPV vit avec moins de 1 338 € par mois contre 1 349 € pour les QPV du Val-de-Marne.	FILoSoFi
Part des prestations sociales dans le revenu disponible	17,8%	16,1%	4,5%	3,3%	5,2%	En 2021, les prestations sociales représentent 17,8% des revenus des ménages du QPV, contre 16,1% pour les QPV du Val-de-Marne.	FILoSoFi
Taux de chômage (15-64 ans) ^c	18,3%	19,6%	11,9%	9,9%	12,1%	En 2020, le taux de chômage chez les 15-64 ans est de 18,3% dans le QPV, contre 19,6% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Taux de chômage chez les jeunes (15-24 ans) ^d	24,8%	31,5%	29,6%	21,0%	23,5%	En 2020, le taux de chômage chez les 15-24 ans est de 24,8% dans le QPV, contre 31,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Allocataires RSA socle	26,7%	26,0%	15,2%	15,9%	nd	En 2023, 26,7% des demandeurs d'emploi en fin de mois sont bénéficiaires du RSA socle dans le QPV, contre 26% pour les QPV du Val-de-Marne.	F.Travail-Dares
Population non scolarisée avec un niveau de formation élevé ^c	20,6%	20,6%	47,0%	51,0%	41,9%	En 2020, 20,6% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un niveau de formation élevé (Bac +2 ou plus), contre 20,6% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population non scolarisée avec un bas niveau de formation ^d	37,2%	40,1%	23,0%	19,6%	24,7%	En 2020, 37,2% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un bas niveau de formation (sans diplôme, CEP ou BEPC), contre 40,1% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Part de contrats précaires parmi les salariés de plus de 15 ans ^d	18,2%	17,9%	14,3%	12,0%	13,5%	En 2020, 18,2% des salariés de 15 ans ou plus du QPV sont en CDD, en intérim, en stage, en apprentissage ou en contrat aidé, contre 17,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
SANTÉ							
Taux de couverture C2S (ex CMU-C)	17,0%	18,4%	7,8%	6,3%	nd	En 2024, 17% de la population du QPV La Redoute (Le Fort-Michelet) couverte par le régime général de l'assurance maladie bénéficie de la complémentaire santé solidaire (C2S), contre 18,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	CNAM
Médecin généraliste à moins de 10 minutes à pied ^e	100,0%	90,9%	89,6%	91,0%	87,0%	En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un médecin généraliste libéral, contre 90,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Pharmacie à moins de 10 minutes à pied ^e	100,0%	93,4%	96,0%	91,1%	88,5%	En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'une pharmacie, contre 93,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
PMI départementale à moins de 10 minutes à pied ^e	-	50,7%	13,4%	24,5%	31,2%	En 2024, aucun logement du QPV est à moins de 10 minutes à pied d'un centre de Protection Maternelle et Infantile (PMI) départemental, contre 50,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94
SERVICES PUBLICS							
EDS à moins de 10 minutes à pied ^e	39,3%	24,6%	17,0%	11,5%	15,3%	En 2024, 39,3% des logements du QPV La Redoute (Le Fort-Michelet) sont à moins de 10 minutes à pied d'un Espace Départemental des Solidarités (EDS), contre 24,6% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94
Maison France Services à moins de 10 minutes à pied ^e	-	31,0%	-	8,2%	8,3%	En 2023, aucun logement du QPV est à moins de 10 minutes à pied d'une Maison France Services, contre 31% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Bureau de poste à moins de 10 minutes à pied ^e	100,0%	67,5%	53,1%	61,2%	55,6%	En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un bureau de poste, contre 67,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Équipements cofinancés par le Département - EDP	291 k€	354 k€	464 k€	4,9 M€	22,47 M€	Depuis 2002, le dispositif EDP a cofinancé les équipements du QPV à hauteur de 291 000 €, contre 354 000 € en moyenne pour chaque QPV du Val-de-Marne.	CD94
TRANSPORTS & COMMERCES							
Transports en commun lourds à moins de 10 minutes à pied ^e	-	32,4%	18,8%	34,4%	35,9%	En avril 2022, aucun des logements du QPV La Redoute (Le Fort-Michelet) est à moins de 10 minutes à pied d'un transport en commun lourd (métro, RER, tramway), contre 32,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-IDFM
Super/hypermarché, supérette à moins de 10 minutes à pied ^e	100,0%	85,5%	89,2%	85,3%	81,1%	En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un supermarché, hypermarché ou d'une supérette, contre 85,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
ENVIRONNEMENT							
Îlot de chaleur urbain	99,9%	46,9%	37,5%	34,9%	23,5%	En 2022, 99,9% du QPV La Redoute (Le Fort-Michelet) est exposé moyennement ou fortement à une vague de chaleur (effet d'îlot de chaleur urbain), contre 46,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-IPR
Surface arborée (arbres et arbustes)	20,5%	25,5%	28,3%	29,1%	32,5%	En 2022, 20,5% de la surface aérienne du QPV est arborée (arbres ou arbustes), contre 25,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94
Nuisances sonores	0,6%	38,8%	18,0%	20,1%	36,6%	En 2022, 0,6% du QPV est fortement exposé aux bruits routiers, aériens, ferroviaires (>68 décibels sur la journée), contre 38,8% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-Bruitparif
CULTURE & TISSU ASSOCIATIF							
Médiathèque/Bibliothèque à moins de 10 minutes à pied ^e	100,0%	44,7%	23,9%	42,3%	41,5%	En 2023, 100% des logements du QPV La Redoute (Le Fort-Michelet) sont à moins de 10 minutes à pied d'une médiathèque ou bibliothèque, contre 44,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Associations ayant sollicité le Département	9	8	17	133	432	En 2023, 9 associations (dont centres sociaux) ont sollicité le Département dans le cadre de la Politique de la Ville sur le QPV, contre 8 en moyenne pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94

c : L'intégralité des indicateurs sont les données officielles de l'Insee.

d : Les indicateurs sur le QPV La Redoute (Le Fort-Michelet) et la moyenne des QPV du Val-de-Marne sont des estimations réalisées par l'OQHS du Département.

e : les données à l'échelle de l'EPT et du département ne prennent pas en compte les communes de moins de 10 000 habitants.

Réalisation : OQHS, Service Ville et Solidarités Urbaines (VISU), avec la participation du Service de l'Information Géographique et Cartographique (SIGEC).

Direction de l'Aménagement, de l'Innovation et des Solidarités Territoriales (DAIST).

FÉVRIER 2025

Ce document ne peut être diffusé sans accord préalable du Département et les données ne peuvent être utilisées sans autorisation, ni à des fins commerciales.

Fiche quartier : Indicateurs clés et évolutions du quartier

QPV L'Egalité & Le Plateau / Champigny-sur-Marne

EPT Paris Est Marne et Bois



	Année	Effectif	Indicateur	Évolution	Période d'évolution	Clé de lecture	Source
DÉMOGRAPHIE							
Population totale ^a	2020	2 422		nd	2014-2020	En 2020, la population des QPV L'Egalité & Le Plateau est de 2 422 habitants.	Insee-RP
Population de moins de 18 ans ^b	2020	678	28,0%	nd	2014-2020	En 2020, 28% de la population des deux QPV a moins de 18 ans.	Insee-RP
Population de 60 ans et plus ^a	2020	358	14,8%	nd	2014-2020	En 2020, 14,8% de la population du QPV L'Egalité (donnée non communiquée pour le Plateau) a 60 ans et plus.	Insee-RP
Population de 75 ans et plus ^a	2020	51	2,1%	nd	2014-2020	En 2020, 2,1% de la population du QPV L'Egalité (donnée non communiquée pour le Plateau) a 75 ans et plus.	Insee-RP
Ménages ^b	2020	894		nd	2014-2020	En 2020, les deux QPV comptent 894 ménages.	Insee-RP
Ménages composés d'une seule personne ^a	2020	360	40,3%	nd	2014-2020	En 2020, 40,3% des ménages des deux QPV sont composés d'une seule personne.	Insee-RP
Familles avec enfant(s) ^b	2020	431	47,3%	nd	2014-2020	En 2020, 47,3% des ménages des deux QPV sont composés d'une famille avec enfant(s).	Insee-RP
Familles monoparentales ^b	2020	167	38,8%	nd	2014-2020	En 2020, 38,8% des familles avec enfant(s) des deux QPV sont monoparentales.	Insee-RP
Familles nombreuses ^b	2020	108	28,6%	nd	2014-2020	En 2020, 28,6% des familles avec enfant(s) des deux QPV ont 3 enfants ou plus de moins de 25 ans.	Insee-RP
Taille moyenne des ménages ^b	2020		2,7 pers	nd	2014-2020	En 2020, les ménages des deux QPV sont composés en moyenne de 2,7 personnes.	Insee-RP
Population immigrée ^b	2020	740	30,5%	nd	2014-2020	En 2020, 30,5% de la population des deux QPV est immigrée.	Insee-RP
Population étrangère ^a	2020	771	31,8%	nd	2014-2020	En 2020, 31,8% de la population des deux QPV est étrangère.	Insee-RP
Cadres et professions intellectuelles supérieures ^b	2020	103	9,4%	nd	2014-2020	En 2020, 9,4% de la population des deux QPV est cadre ou de profession intellectuelle supérieure.	Insee-RP
Ouvriers et employés ^a	2020	nd	nd	nd	2014-2020	L'indicateur n'a pas été communiqué par l'Insee.	Insee-RP
LOGEMENT & HABITAT							
Logements ^b	2020	950		nd	2014-2020	En 2020, les QPV L'Egalité & Le Plateau comptent 950 logements.	Insee-RP
Ménages propriétaires ^a	2020	nd	nd	nd	2014-2020	L'indicateur n'a pas été communiqué par l'Insee.	Insee-RP
Ménages locataires privé ^b	2020	210	23,4%	nd	2014-2020	En 2020, 23,4% des ménages des deux QPV sont locataires dans le parc privé.	Insee-RP
Ménages locataires social ^b	2020	600	67,1%	nd	2014-2020	En 2020, 67,1% des ménages des deux QPV sont locataires dans le parc social.	Insee-RP
Logements d'une pièce ^a	2020	207	23,1%	nd	2014-2020	En 2020, 23,1% des résidences principales des deux QPV sont des logements d'une pièce.	Insee-RP
Logements de 4 pièces ou plus ^a	2020	254	28,4%	nd	2014-2020	En 2020, 28,4% des résidences principales des deux QPV sont des logements de 4 pièces ou plus.	Insee-RP
Ménages dans le même logement depuis 10 ans ou plus ^a	2020	349	39,0%	nd	2014-2020	En 2020, 39% des ménages des deux QPV ont emménagé dans leur logement il y a 10 ans ou plus.	Insee-RP
SITUATION ÉCONOMIQUE, EMPLOI & FORMATION							
Taux de pauvreté	2021		41,0%			En 2021, 41% de la population du QPV Le Plateau vit sous le seuil de pauvreté (donnée non communiquée pour l'Egalité).	FILoSoFi
Niveau de vie mensuel médian des ménages	2021		1 281 €			En 2021, la moitié de la population du QPV Le Plateau vit avec moins de 1 281 € par mois (donnée non communiquée pour l'Egalité).	FILoSoFi
Part des prestations sociales dans le revenu disponible	2021		20,0%			En 2021, les prestations sociales représentent 20% des revenus des ménages du QPV Le Plateau (donnée non communiquée pour l'Egalité).	FILoSoFi
Taux de chômage (15-64 ans) ^a	2020		16,9%	nd	2014-2020	En 2020, le taux de chômage chez les 15-64 ans est de 16,9% dans les deux QPV.	Insee-RP
Taux de chômage chez les jeunes (15-24 ans) ^b	2020		34,2%	nd	2014-2020	En 2020, le taux de chômage chez les 15-24 ans est de 34,2% dans les deux QPV.	Insee-RP
Allocataires RSA socle	2023	65	29,7%			En 2023, 29,7% des demandeurs d'emploi en fin de mois sont bénéficiaires du RSA socle dans le QPV du Plateau (donnée non communiquée pour l'Egalité).	F.Travail-Dares
Population non scolarisée avec un niveau de formation élevé ^a	2020	381	23,5%	nd	2014-2020	En 2020, 23,5% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus des deux QPV a un niveau de formation élevé (Bac +2 ou plus).	Insee-RP
Population non scolarisée avec un bas niveau de formation ^b	2020	657	40,5%	nd	2014-2020	En 2020, 40,5% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus des deux QPV a un bas niveau de formation (sans diplôme, CEP ou DNB).	Insee-RP
Part de contrats précaires parmi les salariés de plus de 15 ans ^b	2020		15,5%	nd	2014-2020	En 2020, 15,5% des salariés de 15 ans ou plus des deux QPV sont en CDD, en intérim, en stage, en apprentissage ou en contrat aidé.	Insee-RP
SANTÉ							
Taux de couverture C2S (ex CMU-C)	2024	424	17,4%			En 2024, 17,4% de la population des QPV L'Egalité & Le Plateau couverte par le régime général de l'assurance maladie bénéficie de la complémentaire santé solidaire (C2S).	CNAM
Médecin généraliste à moins de 10 minutes à pied	2023		61,6%			En 2023, 61,6% des logements des QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un médecin généraliste libéral.	CD94-BPE
Pharmacie à moins de 10 minutes à pied	2023		61,6%			En 2023, 61,6% des logements des deux QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'une pharmacie.	CD94-BPE
PMI départementale à moins de 10 minutes à pied	2024		-			En 2024, il n'y a pas de centre de Protection Maternelle et Infantile (PMI) départemental à moins de 10 minutes à pied des logements des deux QPV.	CD94
SERVICES PUBLICS							
EDS à moins de 10 minutes à pied	2024		-			En 2024, il n'y a pas d'Espace Départemental des Solidarités (EDS) à moins de 10 minutes à pied des logements des QPV L'Egalité & Le Plateau.	CD94
Maison France Services à moins de 10 minutes à pied	2023		-			En 2023, il n'y a pas de Maison France Services à moins de 10 minutes à pied des logements des deux QPV.	CD94-BPE
Bureau de poste à moins de 10 minutes à pied	2023		61,6%			En 2023, 61,6% des logements des deux QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un bureau de poste.	CD94-BPE
Equipements cofinancés par le Département - EDP	Dep. 2002		-			Depuis 2002, il n'y a pas d'équipements qui ont été cofinancés par le dispositif Equipements de Proximité (EDP) sur les deux QPV.	CD94
TRANSPORTS & COMMERCES							
Transports en commun lourds à moins de 10 minutes à pied	Avr. 2022		-			En avril 2022, il n'y a pas de transport en commun lourd (métro, RER, tramway) à moins de 10 minutes à pied des logements des QPV L'Egalité & Le Plateau.	CD94-IDFM
Super/hypermarché, supérette à moins de 10 minutes à pied	2023		-			En 2023, il n'y a pas de supermarché, hypermarché ou de supérette à moins de 10 minutes à pied des logements des deux QPV.	CD94-BPE
ENVIRONNEMENT							
Ilot de chaleur urbain	2022		35,9%			En 2022, 35,9% des QPV L'Egalité & Le Plateau est exposé moyennement ou fortement à une vague de chaleur (effet d'îlot de chaleur urbain).	CD94-IPR
Surface arborée (arbres et arbustes)	2022		17,8%			En 2022, 17,8% de la surface aérienne des deux QPV est arborée (arbres ou arbustes).	CD94
Nuisances sonores	2022		8,1%			En 2022, 8,1% des deux QPV est fortement exposé aux bruits routiers, aériens, ferroviaires (>68 décibels sur la journée).	CD94-Bruitparif
CULTURE & TISSU ASSOCIATIF							
Médiathèque/bibliothèque à moins de 10 minutes à pied	2023		-			En 2023, il n'y a pas de médiathèque ou bibliothèque à moins de 10 minutes à pied des logements des QPV L'Egalité & Le Plateau.	CD94-BPE
Associations ayant sollicité le Département	2023		21			En 2023, 21 associations (dont centres sociaux) ont sollicité le Département dans le cadre de la Politique de la Ville sur les deux QPV.	CD94

immigré : personne née étrangère à l'étranger et qui réside en France.
 étranger : personne qui réside en France et qui n'a pas la nationalité française.

a : l'indicateur (l'effectif pour la population totale) est une donnée officielle de l'Insee. L'effectif et l'évolution sont des estimations de l'Observatoire des Quartiers d'Habitat Social (OQHS) du Département.
 b : l'effectif, l'indicateur et l'évolution sont des estimations de l'OQHS du Département.
 nd : donnée non disponible (population non communiquée par l'Insee pour 2014, transformation forte du quartier entre 2014 et 2020).

FÉVRIER 2025

Fiche quartier : Comparaison avec d'autres entités géographiques

QPV L'Egalité & Le Plateau / Champigny-sur-Marne

EPT Paris Est Marne et Bois

	CONTEXTEUALISATION : COMPARAISON AVEC D'AUTRES ENTITÉS GÉOGRAPHIQUES					Clé de lecture Politique de la Ville	Source
	QPV L'Egalité & Le Plateau	Moyenne des QPV du Val-de-Marne	Champigny-sur-Marne	EPT 10	Val-de-Marne		
DÉMOGRAPHIE							
Population totale ^c	2 422	3 797	77 439	510 531	1 407 972	En 2020, la population des QPV L'Egalité & Le Plateau est de 2 422 habitants contre 3 797 en moyenne pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population de moins de 18 ans ^d	28,0%	28,5%	24,7%	21,7%	23,0%	En 2020, 28% de la population des deux QPV a moins de 18 ans, contre 28,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population de 60 ans et plus ^c	14,8%	16,7%	19,0%	21,9%	20,2%	En 2020, 14,8% de la population du QPV L'Egalité (donnée non communiquée pour le Plateau) a 60 ans et plus, contre 16,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population de 75 ans et plus ^c	2,1%	4,9%	6,2%	8,0%	7,1%	En 2020, 2,1% de la population du QPV L'Egalité (donnée non communiquée pour le Plateau) a 75 ans et plus, contre 4,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages ^d	894	1 453	30 733	228 414	603 602	En 2020, les deux QPV comptent 894 ménages, contre 1 453 en moyenne pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages composés d'une seule personne ^c	40,3%	34,2%	32,7%	39,1%	37,6%	En 2020, 40,3% des ménages des deux QPV sont composés d'une seule personne, contre 34,2% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Familles avec enfant(s) ^d	47,3%	50,3%	46,9%	38,0%	40,5%	En 2020, 47,3% des ménages des deux QPV sont composés d'une famille avec enfant(s), contre 50,3% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Familles monoparentales ^d	38,8%	42,5%	34,3%	29,2%	31,7%	En 2020, 38,8% des familles avec enfant(s) des deux QPV sont monoparentales, contre 42,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Familles nombreuses ^d	28,6%	30,5%	21,6%	16,0%	19,6%	En 2020, 28,6% des familles avec enfant(s) des deux QPV ont 3 enfants ou plus de moins de 25 ans, contre 30,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Taille moyenne des ménages ^d	2,7 pers	2,6 pers	2,5 pers	2,2 pers	2,3 pers	En 2020, les ménages des deux QPV sont composés en moyenne de 2,7 personnes, contre 2,6 personnes pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population immigrée ^d	30,5%	32,7%	25,7%	16,8%	22,1%	En 2020, 30,5% de la population des deux QPV est immigrée, contre 32,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population étrangère ^c	31,8%	27,0%	20,9%	11,9%	16,4%	En 2020, 31,8% de la population des deux QPV est étrangère, contre 27% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Cadres et professions intellectuelles supérieures ^d	9,4%	8,3%	17,2%	35,7%	26,6%	En 2020, 9,4% de la population des deux QPV est cadre ou de profession intellectuelle supérieure, contre 8,3% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ouvriers et employés ^c	nd	67,9%	50,7%	32,2%	41,9%	La donnée QPV n'a pas été communiquée par l'Insee.	Insee-RP
LOGEMENT & HABITAT							
Logements ^d	950	1 535	32 846	251 081	654 340	En 2020, les QPV L'Egalité & Le Plateau comptent 950 logements, contre 1 535 en moyenne dans les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages propriétaires ^c	nd	10,4%	45,2%	50,8%	44,8%	La donnée QPV n'a pas été communiquée par l'Insee.	Insee-RP
Ménages locataires privé ^d	23,4%	16,4%	17,2%	28,0%	26,7%	En 2020, 23,4% des ménages des deux QPV sont locataires dans le parc privé, contre 16,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages locataires social ^d	67,1%	72,0%	35,9%	18,4%	26,2%	En 2020, 67,1% des ménages des deux QPV sont locataires dans le parc social, contre 72% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Logements d'une pièce ^c	23,1%	8,8%	6,3%	10,9%	10,7%	En 2020, 23,1% des résidences principales des deux QPV sont des logements d'une pièce, contre 8,8% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Logements de 4 pièces ou plus ^c	28,4%	35,2%	46,1%	37,4%	38,3%	En 2020, 28,4% des résidences principales des deux QPV sont des logements de 4 pièces ou plus, contre 35,2% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages dans le même logement depuis 10 ans ou plus ^c	39,0%	53,1%	52,6%	48,1%	47,4%	En 2020, 39% des ménages des deux QPV ont emménagé dans leur logement il y a 10 ans ou plus, contre 53,1% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
SITUATION ÉCONOMIQUE, EMPLOI & FORMATION							
Taux de pauvreté	41,0%	36,2%	22,0%	12,1%	17,2%	En 2021, 41% de la population du QPV Le Plateau (donnée non communiquée pour l'Egalité) vit sous le seuil de pauvreté, contre 36,2% pour les QPV du Val-de-Marne.	FILoSoFi
Niveau de vie mensuel médian des ménages	1 281 €	1 349 €	1 772 €	2 381 €	2 023 €	En 2021, la moitié de la population du QPV Le Plateau (donnée non communiquée pour l'Egalité) vit avec moins de 1 281 € par mois, contre 1 349 € pour les QPV du Val-de-Marne.	FILoSoFi
Part des prestations sociales dans le revenu disponible	20,0%	16,1%	7,6%	3,3%	5,2%	En 2021, les prestations sociales représentent 20% des revenus des ménages du QPV Le Plateau (donnée non communiquée pour l'Egalité), contre 16,1% pour les QPV du Val-de-Marne.	FILoSoFi
Taux de chômage (15-64 ans) ^c	16,9%	19,6%	13,9%	9,9%	12,1%	En 2020, le taux de chômage chez les 15-64 ans est de 16,9% dans les deux QPV, contre 19,6% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Taux de chômage chez les jeunes (15-24 ans) ^d	34,2%	31,5%	27,7%	21,0%	23,5%	En 2020, le taux de chômage chez les 15-24 ans est de 34,2% dans les deux QPV, contre 31,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Allocataires RSA socle	29,7%	26,0%	21,6%	15,9%	nd	En 2023, 29,7% des demandeurs d'emploi en fin de mois sont bénéficiaires du RSA socle dans le QPV du Plateau (donnée non communiquée pour l'Egalité), contre 26% pour les QPV du Val-de-Marne.	F.Travail-Dares
Population non scolarisée avec un niveau de formation élevé ^c	23,5%	20,6%	31,6%	51,0%	41,9%	En 2020, 23,5% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus des deux QPV a un niveau de formation élevé (Bac +2 ou plus), contre 20,6% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population non scolarisée avec un bas niveau de formation ^d	40,5%	40,1%	31,3%	19,6%	24,7%	En 2021, 40,5% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus des deux QPV a un bas niveau de formation (sans diplôme, CEP ou BEPC), contre 40,1% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Part de contrats précaires parmi les salariés de plus de 15 ans ^d	15,5%	17,9%	14,1%	12,0%	13,5%	En 2020, 15,5% des salariés de 15 ans ou plus des deux QPV sont en CDD, en intérim, en stage, en apprentissage ou en contrat aidé, contre 17,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
SANTÉ							
Taux de couverture C2S (ex CMU-C)	17,4%	18,4%	12,2%	6,3%	nd	En 2024, 17,4% de la population des QPV L'Egalité & Le Plateau couverte par le régime général de l'assurance maladie bénéficie de la complémentaire santé solidaire (C2S), contre 18,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	CNAM
Médecin généraliste à moins de 10 minutes à pied ^e	61,6%	90,9%	78,3%	91,0%	87,0%	En 2023, 61,6% des logements des deux QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un médecin généraliste libéral, contre 90,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Pharmacie à moins de 10 minutes à pied ^e	61,6%	93,4%	84,5%	91,1%	88,5%	En 2023, 61,6% des logements des deux QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'une pharmacie, contre 93,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
PMI départementale à moins de 10 minutes à pied ^e	-	50,7%	37,5%	24,5%	31,2%	En 2024, aucun logement des deux QPV est à moins de 10 minutes à pied d'un centre de Protection Maternelle et Infantile (PMI) départemental, contre 50,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94
SERVICES PUBLICS							
EDS à moins de 10 minutes à pied ^e	-	24,6%	15,9%	11,5%	15,3%	En 2024, aucun logement des QPV L'Egalité & Le Plateau est à moins de 10 minutes à pied d'un Espace Départemental des Solidarités (EDS), contre 24,6% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94
Maison France Services à moins de 10 minutes à pied ^e	-	31,0%	15,6%	8,2%	8,3%	En 2023, aucun logement des deux QPV est à moins de 10 minutes à pied d'une Maison France Services, contre 31% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Bureau de poste à moins de 10 minutes à pied ^e	61,6%	67,5%	53,1%	61,2%	55,6%	En 2023, 61,6% des logements des deux QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un bureau de poste, contre 67,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Equipements cofinancés par le Département - EDP	-	354 k€	2 121 k€	4,9 M€	22,47 M€	Depuis 2002, le dispositif EDP n'a pas financé d'équipement des deux QPV, contre 354 000 € en moyenne pour chaque QPV du Val-de-Marne.	CD94
TRANSPORTS & COMMERCES							
Transports en commun lourds à moins de 10 minutes à pied ^e	-	32,4%	9,5%	34,4%	35,9%	En avril 2022, aucun des logements des QPV L'Egalité & Le Plateau est à moins de 10 minutes à pied d'un transport en commun lourd (métro, RER, tramway), contre 32,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-IDFM
Super/hypermarché, supérette à moins de 10 minutes à pied ^e	-	85,5%	63,3%	85,3%	81,1%	En 2023, aucun des logements des deux QPV est à moins de 10 minutes à pied d'un supermarché, hypermarché ou d'une supérette, contre 85,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
ENVIRONNEMENT							
Ilot de chaleur urbain	35,9%	46,9%	18,8%	34,9%	23,5%	En 2022, 35,9% des QPV L'Egalité & Le Plateau est exposé moyennement ou fortement à une vague de chaleur (effet d'ilot de chaleur urbain), contre 46,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-IPR
Surface arborée (arbres et arbustes)	17,8%	25,5%	28,2%	29,1%	32,5%	En 2022, 17,8% de la surface aérienne des deux QPV est arborée (arbres ou arbustes), contre 25,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94
Nuisances sonores	8,1%	38,8%	19,5%	20,1%	36,6%	En 2022, 8,1% des deux QPV est fortement exposé aux bruits routiers, aériens, ferroviaires (>68 décibels sur la journée), contre 38,8% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-Bruitparif
CULTURE & TISSU ASSOCIATIF							
Médiathèque/Bibliothèque à moins de 10 minutes à pied ^e	-	44,7%	23,3%	42,3%	41,5%	En 2023, aucun des logements des QPV L'Egalité & Le Plateau est à moins de 10 minutes à pied d'une médiathèque ou bibliothèque, contre 44,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Associations ayant sollicité le Département	21	8	106	133	432	En 2023, 21 associations (dont centres sociaux) ont sollicité le Département dans le cadre de la Politique de la Ville sur les deux QPV, contre 8 en moyenne pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94

c : La donnée sur les QPV L'Egalité & Le Plateau est une estimation OQHs à partir des données Insee.

d : Les indicateurs sur les QPV L'Egalité & Le Plateau et la moyenne des QPV du Val-de-Marne sont des estimations réalisées par l'OQHs du Département.

e : les données à l'échelle de l'EPT et du département ne prennent pas en compte les communes de moins de 10 000 habitants.

Réalisation : OQHs, Service Ville et Solidarités Urbaines (VISU), avec la participation du Service de l'Information Géographique et Cartographique (SIGEC).
Direction de l'Aménagement, de l'Innovation et des Solidarités Territoriales (DAIST).

FÉVRIER 2025

Ce document ne peut être diffusé sans accord préalable du Département et les données ne peuvent être utilisées sans autorisation, ni à des fins commerciales.

Fiche quartier : Indicateurs clés et évolutions du quartier

QPV Les Larris - Jean Zay / Fontenay-sous-Bois

EPT Paris Est Marne et Bois



	Année	Effectif	Indicateur	Évolution	Période d'évolution	Clé de lecture	Source
DÉMOGRAPHIE							
Population totale ^a	2020	2 627		-1,1%	2014-2020	En 2020, la population du QPV Les Larris - Jean Zay est de 2 627 habitants, soit -1,1% depuis 2014.	Insee-RP
Population de moins de 18 ans ^b	2020	726	27,6%	-0,8 pt	2014-2020	En 2020, 27,6% de la population du QPV a moins de 18 ans, soit -0,8 point depuis 2014.	Insee-RP
Population de 60 ans et plus ^a	2020	497	18,9%	+1,7 pt	2014-2020	En 2020, 18,9% de la population du QPV a 60 ans et plus, soit +1,7 point depuis 2014.	Insee-RP
Population de 75 ans et plus ^a	2020	144	5,5%	+0,2 pt	2014-2020	En 2020, 5,5% de la population du QPV a 75 ans et plus, soit +0,2 point depuis 2014.	Insee-RP
Ménages ^b	2020	964		+0,9%	2014-2020	En 2020, le QPV compte 964 ménages, soit +0,9% depuis 2014.	Insee-RP
Ménages composés d'une seule personne ^a	2020	298	30,9%	+4,4 pts	2014-2020	En 2020, 30,9% des ménages du QPV sont composés d'une seule personne, soit +4,4 points depuis 2014.	Insee-RP
Familles avec enfant(s) ^b	2020	525	52,7%	-0,4 pt	2014-2020	En 2020, 52,7% des ménages du QPV sont composés d'une famille avec enfant(s), soit -0,4 point depuis 2014.	Insee-RP
Familles monoparentales ^b	2020	208	39,6%	+2,7 pts	2014-2020	En 2020, 39,6% des familles avec enfant(s) du QPV sont monoparentales, soit +2,7 points depuis 2014.	Insee-RP
Familles nombreuses ^b	2020	149	34,3%	+0,3 pt	2014-2020	En 2020, 34,3% des familles avec enfant(s) du QPV ont 3 enfants ou plus de moins de 25 ans, soit +0,3 point depuis 2014.	Insee-RP
Taille moyenne des ménages ^b	2020		2,7 pers	-0,1 pers	2014-2020	En 2020, les ménages du QPV sont composés en moyenne de 2,7 personnes, soit -0,1 personne depuis 2014.	Insee-RP
Population immigrée ^b	2020	869	33,1%	+1,1 pt	2014-2020	En 2020, 33,1% de la population du QPV est immigrée, soit +1,1 point depuis 2014.	Insee-RP
Population étrangère ^a	2020	670	25,5%	+1,4 pt	2014-2020	En 2020, 25,5% de la population du QPV est étrangère, soit +1,4 point depuis 2014.	Insee-RP
Cadres et professions intellectuelles supérieures ^b	2020	153	13,2%	+2,3 pts	2014-2020	En 2020, 13,2% de la population du QPV est cadre ou de profession intellectuelle supérieure, soit +2,3 points depuis 2014.	Insee-RP
Ouvriers et employés ^a	2020	708	61,3%	-0,4 pt	2014-2020	En 2020, 61,3% de la population du QPV est ouvrier ou employé, soit -0,4 point depuis 2014.	Insee-RP
LOGEMENT & HABITAT							
Logements ^b	2020	1 029		+3,6%	2014-2020	En 2020, le QPV Les Larris - Jean Zay compte 1 029 logements, soit +3,6% depuis 2014.	Insee-RP
Ménages propriétaires ^a	2020	188	19,5%	-5,4 pts	2014-2020	En 2020, 19,5% des ménages du QPV sont propriétaires, soit -5,4 points depuis 2014.	Insee-RP
Ménages locataires privé ^b	2020	83	8,6%	+1 pt	2014-2020	En 2020, 8,6% des ménages du QPV sont locataires dans le parc privé, soit +1 point depuis 2014.	Insee-RP
Ménages locataires social ^b	2020	677	70,2%	+4,4 pts	2014-2020	En 2020, 70,2% des ménages du QPV sont locataires dans le parc social, soit +4,4 points depuis 2014.	Insee-RP
Logements d'une pièce ^a	2020	73	7,6%	+0,8 pt	2014-2020	En 2020, 7,6% des résidences principales du QPV sont des logements d'une pièce, soit +0,8 point depuis 2014.	Insee-RP
Logements de 4 pièces ou plus ^a	2020	462	47,9%	+0 pt	2014-2020	En 2020, 47,9% des résidences principales du QPV sont des logements de 4 pièces ou plus, soit +0 point depuis 2014.	Insee-RP
Ménages dans le même logement depuis 10 ans ou plus ^a	2020	583	60,5%	+2,5 pts	2014-2020	En 2020, 60,5% des ménages du QPV ont emménagé dans leur logement il y a 10 ans ou plus, soit +2,5 points depuis 2014.	Insee-RP
SITUATION ÉCONOMIQUE, EMPLOI & FORMATION							
Taux de pauvreté	2021		31,0%			En 2021, 31% de la population du QPV Les Larris - Jean Zay vit sous le seuil de pauvreté.	FILoSoFi
Niveau de vie mensuel médian des ménages	2021		1 404 €			En 2021, la moitié de la population du QPV vit avec moins de 1 404 € par mois.	FILoSoFi
Part des prestations sociales dans le revenu disponible	2021		15,9%			En 2021, les prestations sociales représentent 15,9% des revenus des ménages du QPV.	FILoSoFi
Taux de chômage (15-64 ans) ^a	2020		22,3%	-0,7 pt	2014-2020	En 2020, le taux de chômage chez les 15-64 ans est de 22,3% dans le QPV, soit -0,7 point depuis 2014.	Insee-RP
Taux de chômage chez les jeunes (15-24 ans) ^b	2020		38,2%	-6,2 pts	2014-2020	En 2020, le taux de chômage chez les 15-24 ans est de 38,2% dans le QPV, soit -6,2 points depuis 2014.	Insee-RP
Allocataires RSA socle	2023	45	20,3%			En 2023, 20,3% des demandeurs d'emploi en fin de mois du QPV sont allocataires du RSA socle.	F.Travail-Dares
Population non scolarisée avec un niveau de formation élevé ^a	2020	490	28,9%	+4,6 pts	2014-2020	En 2020, 28,9% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un niveau de formation élevé (Bac +2 ou plus), soit +4,6 points depuis 2014.	Insee-RP
Population non scolarisée avec un bas niveau de formation ^b	2020	625	36,9%	-2 pts	2014-2020	En 2020, 36,9% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un bas niveau de formation (sans diplôme, CEP ou BEPC), soit -2 points depuis 2014.	Insee-RP
Part de contrats précaires parmi les salariés de plus de 15 ans ^b	2020		17,8%	+3,3 pts	2014-2020	En 2020, 17,8% des salariés de 15 ans ou plus du QPV sont en CDD, en intérim, en stage, en apprentissage ou en contrat aidé, soit +3,3 points depuis 2014.	Insee-RP
SANTÉ							
Taux de couverture C2S (ex CMU-C)	2024	432	17,0%			En 2024, 17% de la population du QPV Les Larris - Jean Zay couverte par le régime général de l'assurance maladie bénéficie de la complémentaire santé solidaire (C2S).	CNAM
Médecin généraliste à moins de 10 minutes à pied	2023		90,3%			En 2023, 90,3% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un médecin généraliste libéral.	CD94-BPE
Pharmacie à moins de 10 minutes à pied	2023		100,0%			En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'une pharmacie.	CD94-BPE
PMI départementale à moins de 10 minutes à pied	2024		84,9%			En 2024, 84,9% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un centre de Protection Maternelle et Infantile (PMI) départemental.	CD94
SERVICES PUBLICS							
EDS à moins de 10 minutes à pied	2024		-			En 2024, il n'y a pas d'Espace Départemental des Solidarités (EDS) à moins de 10 minutes à pied des logements du QPV Les Larris - Jean Zay.	CD94
Maison France Services à moins de 10 minutes à pied	2023		-			En 2023, il n'y a pas de Maison France Services à moins de 10 minutes à pied des logements du QPV.	CD94-BPE
Bureau de poste à moins de 10 minutes à pied	2023		25,1%			En 2023, 25,1% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un bureau de poste.	CD94-BPE
Equipements cofinancés par le Département - EDP	Dep. 2002	2	114 k€			Depuis 2002, 2 équipements ont été cofinancés par le dispositif Equipements de Proximité (EDP) sur le QPV à hauteur de 114 000 euros.	CD94
TRANSPORTS & COMMERCES							
Transports en commun lourds à moins de 10 minutes à pied	Avr. 2022		25,2%			En avril 2022, 25,2% des logements du QPV Les Larris - Jean Zay sont à moins de 10 minutes à pied d'un transport en commun lourd (métro, RER, tramway).	CD94-IDFM
Super/hypermarché, supérette à moins de 10 minutes à pied	2023		100,0%			En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un supermarché, hypermarché ou d'une supérette.	CD94-BPE
ENVIRONNEMENT							
Ilot de chaleur urbain	2022		91,3%			En 2022, 91,3% du QPV Les Larris - Jean Zay est exposé moyennement ou fortement à une vague de chaleur (effet d'îlot de chaleur urbain).	CD94-IPR
Surface arborée (arbres et arbustes)	2022		29,8%			En 2022, 29,8% de la surface aérienne du QPV est arborée (arbres ou arbustes).	CD94
Nuisances sonores	2022		3,5%			En 2022, 3,5% du QPV est fortement exposé aux bruits routiers, aériens, ferroviaires (>68 décibels sur la journée).	CD94-Bruitparif
CULTURE & TISSU ASSOCIATIF							
Médiathèque/bibliothèque à moins de 10 minutes à pied	2023		-			En 2023, il n'y a pas de médiathèque ou bibliothèque à moins de 10 minutes à pied des logements du QPV Les Larris - Jean Zay.	CD94-BPE
Associations ayant sollicité le Département	2023		8			En 2023, 8 associations (dont centres sociaux) ont sollicité le Département dans le cadre de la Politique de la Ville sur le QPV.	CD94

immigré : personne née étrangère à l'étranger et qui réside en France.
 étranger : personne qui réside en France et qui n'a pas la nationalité française.

a : l'indicateur (l'effectif pour la population totale) est une donnée officielle de l'Insee. L'effectif et l'évolution sont des estimations de l'Observatoire des Quartiers d'Habitat Social (OQHS) du Département.

b : l'effectif, l'indicateur et l'évolution sont des estimations de l'OQHS du Département.

nd : donnée non disponible (population non communiquée par l'Insee pour 2014, transformation forte du quartier entre 2014 et 2020).

Fiche quartier : Comparaison avec d'autres entités géographiques

QPV Les Larris - Jean Zay / Fontenay-sous-Bois

EPT Paris Est Marne et Bois

	CONTEXTUALISATION : COMPARAISON AVEC D'AUTRES ENTITÉS GÉOGRAPHIQUES					Clé de lecture Politique de la Ville	Source
	QPV Les Larris - Jean Zay	Moyenne des QPV du Val-de-Marne	Fontenay-sous-Bois	EPT 10	Val-de-Marne		
DÉMOGRAPHIE							
Population totale ^c	2 627	3 797	51 386	510 531	1 407 972	En 2020, la population du QPV Les Larris - Jean Zay est de 2 627 habitants contre 3 797 en moyenne pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population de moins de 18 ans ^d	27,6%	28,5%	23,4%	21,7%	23,0%	En 2020, 27,6% de la population du QPV a moins de 18 ans, contre 28,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population de 60 ans et plus ^c	18,9%	16,7%	21,1%	21,9%	20,2%	En 2020, 18,9% de la population du QPV a 60 ans et plus, contre 16,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population de 75 ans et plus ^c	5,5%	4,9%	7,1%	8,0%	7,1%	En 2020, 5,5% de la population du QPV a 75 ans et plus, contre 4,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages ^d	964	1 453	21 809	228 414	603 602	En 2020, le QPV compte 964 ménages, contre 1 453 en moyenne pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages composés d'une seule personne ^c	30,9%	34,2%	35,2%	39,1%	37,6%	En 2020, 30,9% des ménages du QPV sont composés d'une seule personne, contre 34,2% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Familles avec enfant(s) ^d	52,7%	50,3%	42,9%	38,0%	40,5%	En 2020, 52,7% des ménages du QPV sont composés d'une famille avec enfant(s), contre 50,3% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Familles monoparentales ^d	39,6%	42,5%	32,4%	29,2%	31,7%	En 2020, 39,6% des familles avec enfant(s) du QPV sont monoparentales, contre 42,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Familles nombreuses ^d	34,3%	30,5%	17,2%	16,0%	19,6%	En 2020, 34,3% des familles avec enfant(s) du QPV ont 3 enfants ou plus de moins de 25 ans, contre 30,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Taille moyenne des ménages ^d	2,7 pers	2,6 pers	2,4 pers	2,2 pers	2,3 pers	En 2020, les ménages du QPV sont composés en moyenne de 2,7 personnes, contre 2,6 personnes pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population immigrée ^d	33,1%	32,7%	19,5%	16,8%	22,1%	En 2020, 33,1% de la population du QPV est immigrée, contre 32,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population étrangère ^c	25,5%	27,0%	13,7%	11,9%	16,4%	En 2020, 25,5% de la population du QPV est étrangère, contre 27% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Cadres et professions intellectuelles supérieures ^d	13,2%	8,3%	32,1%	35,7%	26,6%	En 2020, 13,2% de la population du QPV est cadre ou de profession intellectuelle supérieure, contre 8,3% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ouvriers et employés ^c	61,3%	67,9%	36,8%	32,2%	41,9%	En 2020, 61,3% de la population du QPV est ouvrier ou employé, contre 67,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
LOGEMENT & HABITAT							
Logements ^d	1 029	1 535	24 022	251 081	654 340	En 2020, le QPV Les Larris - Jean Zay compte 1 029 logements, contre 1 535 en moyenne dans les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages propriétaires ^c	19,5%	10,4%	47,4%	50,8%	44,8%	En 2020, 19,5% des ménages du QPV sont propriétaires, contre 10,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages locataires privé ^d	8,6%	16,4%	23,1%	28,0%	26,7%	En 2020, 8,6% des ménages du QPV sont locataires dans le parc privé, contre 16,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages locataires social ^d	70,2%	72,0%	27,6%	18,4%	26,2%	En 2020, 70,2% des ménages du QPV sont locataires dans le parc social, contre 72% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Logements d'une pièce ^c	7,6%	8,8%	9,1%	10,9%	10,7%	En 2020, 7,6% des résidences principales du QPV sont des logements d'une pièce, contre 8,8% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Logements de 4 pièces ou plus ^c	47,9%	35,2%	41,6%	37,4%	38,3%	En 2020, 47,9% des résidences principales du QPV sont des logements de 4 pièces ou plus, contre 35,2% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages dans le même logement depuis 10 ans ou plus ^c	60,5%	53,1%	51,9%	48,1%	47,4%	En 2020, 60,5% des ménages du QPV ont emménagé dans leur logement il y a 10 ans ou plus, contre 53,1% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
SITUATION ÉCONOMIQUE, EMPLOI & FORMATION							
Taux de pauvreté	31,0%	36,2%	15,0%	12,1%	17,2%	En 2021, 31% de la population du QPV Les Larris - Jean Zay vit sous le seuil de pauvreté, contre 36,2% pour les QPV du Val-de-Marne.	FILoSoFi
Niveau de vie mensuel médian des ménages	1 404 €	1 349 €	2 146 €	2 381 €	2 023 €	En 2021, la moitié de la population du QPV vit avec moins de 1 404 € par mois contre 1 349 € pour les QPV du Val-de-Marne.	FILoSoFi
Part des prestations sociales dans le revenu disponible	15,9%	16,1%	4,5%	3,3%	5,2%	En 2021, les prestations sociales représentent 15,9% des revenus des ménages du QPV, contre 16,1% pour les QPV du Val-de-Marne.	FILoSoFi
Taux de chômage (15-64 ans) ^c	22,3%	19,6%	11,9%	9,9%	12,1%	En 2020, le taux de chômage chez les 15-64 ans est de 22,3% dans le QPV, contre 19,6% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Taux de chômage chez les jeunes (15-24 ans) ^d	38,2%	31,5%	29,6%	21,0%	23,5%	En 2020, le taux de chômage chez les 15-24 ans est de 38,2% dans le QPV, contre 31,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Allocataires RSA socle	20,3%	26,0%	15,2%	15,9%	nd	En 2020, 20,3% des demandeurs d'emploi en fin de mois sont bénéficiaires du RSA socle dans le QPV, contre 26% pour les QPV du Val-de-Marne.	F.Travail-Dares
Population non scolarisée avec un niveau de formation élevé ^c	28,9%	20,6%	47,0%	51,0%	41,9%	En 2020, 28,9% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un niveau de formation élevé (Bac +2 ou plus), contre 20,6% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population non scolarisée avec un bas niveau de formation ^d	36,9%	40,1%	23,0%	19,6%	24,7%	En 2020, 36,9% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un bas niveau de formation (sans diplôme, CEP ou BEPC), contre 40,1% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Part de contrats précaires parmi les salariés de plus de 15 ans ^d	17,8%	17,9%	14,3%	12,0%	13,5%	En 2020, 17,8% des salariés de 15 ans ou plus du QPV sont en CDD, en intérim, en stage, en apprentissage ou en contrat aidé, contre 17,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
SANTÉ							
Taux de couverture C2S (ex CMU-C)	17,0%	18,4%	7,8%	6,3%	nd	En 2024, 17% de la population du QPV Les Larris - Jean Zay couverte par le régime général de l'assurance maladie bénéficie de la complémentaire santé solidaire (C2S), contre 18,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	CNAM
Médecin généraliste à moins de 10 minutes à pied ^e	90,3%	90,9%	89,6%	91,0%	87,0%	En 2023, 90,3% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un médecin généraliste libéral, contre 90,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Pharmacie à moins de 10 minutes à pied ^e	100,0%	93,4%	96,0%	91,1%	88,5%	En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'une pharmacie, contre 93,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
PMI départementale à moins de 10 minutes à pied ^e	84,9%	50,7%	13,4%	24,5%	31,2%	En 2024, 84,9% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un centre de Protection Maternelle et Infantile (PMI) départemental, contre 50,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94
SERVICES PUBLICS							
EDS à moins de 10 minutes à pied ^e	-	24,6%	17,0%	11,5%	15,3%	En 2024, aucun logement du QPV Les Larris - Jean Zay est à moins de 10 minutes à pied d'un Espace Départemental des Solidarités (EDS), contre 24,6% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94
Maison France Services à moins de 10 minutes à pied ^e	-	31,0%	-	8,2%	8,3%	En 2023, aucun logement du QPV est à moins de 10 minutes à pied d'une Maison France Services, contre 31% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Bureau de poste à moins de 10 minutes à pied ^e	25,1%	67,5%	53,1%	61,2%	55,6%	En 2023, 25,1% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un bureau de poste, contre 67,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Équipements cofinancés par le Département - EDP	114 k€	354 k€	464 k€	4,9 M€	22,47 M€	Depuis 2002, le dispositif EDP a cofinancé les équipements du QPV à hauteur de 114 000 €, contre 354 000 € en moyenne pour chaque QPV du Val-de-Marne.	CD94
TRANSPORTS & COMMERCES							
Transports en commun lourds à moins de 10 minutes à pied ^e	25,2%	32,4%	18,8%	34,4%	35,9%	En avril 2022, 25,2% des logements du QPV Les Larris - Jean Zay sont à moins de 10 minutes à pied d'un transport en commun lourd (métro, RER, tramway), contre 32,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-IDFM
Super/hypermarché, supérette à moins de 10 minutes à pied ^e	100,0%	85,5%	89,2%	85,3%	81,1%	En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un supermarché, hypermarché ou d'une supérette, contre 85,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
ENVIRONNEMENT							
Ilot de chaleur urbain	91,3%	46,9%	37,5%	34,9%	23,5%	En 2022, 91,3% du QPV Les Larris - Jean Zay est exposé moyennement ou fortement à une vague de chaleur (effet d'îlot de chaleur urbain), contre 46,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-IPR
Surface arborée (arbres et arbustes)	29,8%	25,5%	28,3%	29,1%	32,5%	En 2022, 29,8% de la surface aérienne du QPV est arborée (arbres ou arbustes), contre 25,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94
Nuisances sonores	3,5%	38,8%	18,0%	20,1%	36,6%	En 2022, 3,5% du QPV est fortement exposé aux bruits routiers, aériens, ferroviaires (>68 décibels sur la journée), contre 38,8% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-Bruitparif
CULTURE & TISSU ASSOCIATIF							
Médiathèque/Bibliothèque à moins de 10 minutes à pied ^e	-	44,7%	23,9%	42,3%	41,5%	En 2023, aucun des logements du QPV Les Larris - Jean Zay sont à moins de 10 minutes à pied d'une médiathèque ou bibliothèque, contre 44,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Associations ayant sollicité le Département	8	8	17	133	432	En 2023, 8 associations (dont centres sociaux) ont sollicité le Département dans le cadre de la Politique de la Ville sur le QPV, contre 8 en moyenne pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94

c : L'intégralité des indicateurs sont les données officielles de l'Insee.

d : Les indicateurs sur le QPV Les Larris - Jean Zay et la moyenne des QPV du Val-de-Marne sont des estimations réalisées par l'OQHS du Département.

e : les données à l'échelle de l'EPT et du département ne prennent pas en compte les communes de moins de 10 000 habitants.

Réalisation : OQHS, Service Ville et Solidarités Urbaines (VISU), avec la participation du Service de l'Information Géographique et Cartographique (SIGEC).
Direction de l'Aménagement, de l'Innovation et des Solidarités Territoriales (DAIST).

FÉVRIER 2025

Ce document ne peut être diffusé sans accord préalable du Département et les données ne peuvent être utilisées sans autorisation, ni à des fins commerciales.

Fiche quartier : Indicateurs clés et évolutions du quartier

QPV Les Mordacs / Champigny-sur-Marne

EPT Paris Est Marne et Bois



	Année	Effectif	Indicateur	Évolution	Période d'évolution	Clé de lecture	Source
DÉMOGRAPHIE							
Population totale ^a	2020	5 000		+28,8%	2014-2020	En 2020, la population du QPV Les Mordacs est de 5 000 habitants, soit +28,8% depuis 2014.	Insee-RP
Population de moins de 18 ans ^b	2020	1 383	27,7%	-4,1 pts	2014-2020	En 2020, 27,7% de la population du QPV a moins de 18 ans, soit -4,1 points depuis 2014.	Insee-RP
Population de 60 ans et plus ^a	2020	810	16,2%	+3,1 pts	2014-2020	En 2020, 16,2% de la population du QPV a 60 ans et plus, soit +3,1 points depuis 2014.	Insee-RP
Population de 75 ans et plus ^a	2020	200	4,0%	-0,2 pt	2014-2020	En 2020, 4% de la population du QPV a 75 ans et plus, soit -0,2 point depuis 2014.	Insee-RP
Ménages ^b	2020	1 582		+26,3%	2014-2020	En 2020, le QPV compte 1 582 ménages, soit +26,3% depuis 2014.	Insee-RP
Ménages composés d'une seule personne ^a	2020	405	25,6%	+2,1 pts	2014-2020	En 2020, 25,6% des ménages du QPV sont composés d'une seule personne, soit +2,1 points depuis 2014.	Insee-RP
Familles avec enfant(s) ^b	2020	986	60,5%	+0,6 pt	2014-2020	En 2020, 60,5% des ménages du QPV sont composés d'une famille avec enfant(s), soit +0,6 point depuis 2014.	Insee-RP
Familles monoparentales ^b	2020	483	49,0%	+5,6 pts	2014-2020	En 2020, 49% des familles avec enfant(s) du QPV sont monoparentales, soit +5,6 points depuis 2014.	Insee-RP
Familles nombreuses ^b	2020	262	31,2%	-3,5 pts	2014-2020	En 2020, 31,2% des familles avec enfant(s) du QPV ont 3 enfants ou plus de moins de 25 ans, soit -3,5 points depuis 2014.	Insee-RP
Taille moyenne des ménages ^b	2020		3,2 pers	+0,1 pers	2014-2020	En 2020, les ménages du QPV sont composés en moyenne de 3,2 personnes, soit +0,1 personne depuis 2014.	Insee-RP
Population immigrée ^b	2020	1 715	34,3%	+5,4 pts	2014-2020	En 2020, 34,3% de la population du QPV est immigrée, soit +5,4 points depuis 2014.	Insee-RP
Population étrangère ^a	2020	1 405	28,1%	+8,5 pts	2014-2020	En 2020, 28,1% de la population du QPV est étrangère, soit +8,5 points depuis 2014.	Insee-RP
Cadres et professions intellectuelles supérieures ^b	2020	81	3,6%	+0 pt	2014-2020	En 2020, 3,6% de la population du QPV est cadre ou de profession intellectuelle supérieure, soit +0 point depuis 2014.	Insee-RP
Ouvriers et employés ^a	2020	nd	nd	nd	2014-2020	L'indicateur n'a pas été communiqué par l'Insee.	Insee-RP
LOGEMENT & HABITAT							
Logements ^b	2020	1 640		+28,3%	2014-2020	En 2020, le QPV Les Mordacs compte 1 640 logements, soit +28,3% depuis 2014.	Insee-RP
Ménages propriétaires ^a	2020	49	3,1%	+2,5 pts	2014-2020	En 2020, 3,1% des ménages du QPV sont propriétaires, soit +2,5 points depuis 2014.	Insee-RP
Ménages locataires privé ^b	2020	82	5,2%	+1,3 pt	2014-2020	En 2020, 5,2% des ménages du QPV sont locataires dans le parc privé, soit +1,3 point depuis 2014.	Insee-RP
Ménages locataires social ^b	2020	1 443	91,3%	-4,1 pts	2014-2020	En 2020, 91,3% des ménages du QPV sont locataires dans le parc social, soit -4,1 points depuis 2014.	Insee-RP
Logements d'une pièce ^a	2020	103	6,5%	-0,7 pt	2014-2020	En 2020, 6,5% des résidences principales du QPV sont des logements d'une pièce, soit -0,7 point depuis 2014.	Insee-RP
Logements de 4 pièces ou plus ^a	2020	751	47,5%	-5,2 pts	2014-2020	En 2020, 47,5% des résidences principales du QPV sont des logements de 4 pièces ou plus, soit -5,2 points depuis 2014.	Insee-RP
Ménages dans le même logement depuis 10 ans ou plus ^a	2020	927	58,6%	-1,1 pt	2014-2020	En 2020, 58,6% des ménages du QPV ont emménagé dans leur logement il y a 10 ans ou plus, soit -1,1 point depuis 2014.	Insee-RP
SITUATION ÉCONOMIQUE, EMPLOI & FORMATION							
Taux de pauvreté	2021		39,0%			En 2021, 39% de la population du QPV Les Mordacs vit sous le seuil de pauvreté.	FILoSoFi
Niveau de vie mensuel médian des ménages	2021		1 292 €			En 2021, la moitié de la population du QPV vit avec moins de 1 292 € par mois.	FILoSoFi
Part des prestations sociales dans le revenu disponible	2021		18,8%			En 2021, les prestations sociales représentent 18,8% des revenus des ménages du QPV.	FILoSoFi
Taux de chômage (15-64 ans) ^a	2020		20,3%	-5,8 pts	2014-2020	En 2020, le taux de chômage chez les 15-64 ans est de 20,3% dans le QPV, soit -5,8 points depuis 2014.	Insee-RP
Taux de chômage chez les jeunes (15-24 ans) ^b	2020		38,9%	+0,5 pt	2014-2020	En 2020, le taux de chômage chez les 15-24 ans est de 38,9% dans le QPV, soit +0,5 point depuis 2014.	Insee-RP
Allocataires RSA socle	2023	163	29,4%			En 2023, 29,4% des demandeurs d'emploi en fin de mois du QPV sont allocataires du RSA socle.	F.Travail-Dares
Population non scolarisée avec un niveau de formation élevé ^a	2020	429	13,1%	+4 pts	2014-2020	En 2020, 13,1% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un niveau de formation élevé (Bac +2 ou plus), soit +4 points depuis 2014.	Insee-RP
Population non scolarisée avec un bas niveau de formation ^b	2020	1 490	45,5%	-8,5 pts	2014-2020	En 2020, 45,5% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un bas niveau de formation (sans diplôme, CEP ou BEPC), soit -8,5 points depuis 2014.	Insee-RP
Part de contrats précaires parmi les salariés de plus de 15 ans ^b	2020		18,1%	-1,2 pt	2014-2020	En 2020, 18,1% des salariés de 15 ans ou plus du QPV sont en CDD, en intérim, en stage, en apprentissage ou en contrat aidé, soit -1,2 point depuis 2014.	Insee-RP
SANTÉ							
Taux de couverture C2S (ex CMU-C)	2024	1 002	20,0%			En 2024, 20% de la population du QPV Les Mordacs couverte par le régime général de l'assurance maladie bénéficie de la complémentaire santé solidaire (C2S).	CNAM
Médecin généraliste à moins de 10 minutes à pied	2023		100,0%			En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un médecin généraliste libéral.	CD94-BPE
Pharmacie à moins de 10 minutes à pied	2023		100,0%			En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'une pharmacie.	CD94-BPE
PMI départementale à moins de 10 minutes à pied	2024		-			En 2024, il n'y a pas de centre de Protection Maternelle et Infantile (PMI) départemental à moins de 10 minutes à pied des logements du QPV.	CD94
SERVICES PUBLICS							
EDS à moins de 10 minutes à pied	2024		-			En 2024, il n'y a pas d'Espace Départemental des Solidarités (EDS) à moins de 10 minutes à pied des logements du QPV Les Mordacs.	CD94
Maison France Services à moins de 10 minutes à pied	2023		-			En 2023, il n'y a pas de Maison France Services à moins de 10 minutes à pied des logements du QPV.	CD94-BPE
Bureau de poste à moins de 10 minutes à pied	2023		55,9%			En 2023, 55,9% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un bureau de poste.	CD94-BPE
Equipements cofinancés par le Département - EDP	Dep. 2002	2	445 k€			Depuis 2002, 2 équipements ont été cofinancés par le dispositif Equipements de Proximité (EDP) sur le QPV à hauteur de 445 000 euros.	CD94
TRANSPORTS & COMMERCES							
Transports en commun lourds à moins de 10 minutes à pied	Avr. 2022		-			En avril 2022, il n'y a pas de transport en commun lourd (métro, RER, tramway) à moins de 10 minutes à pied des logements du QPV Les Mordacs.	CD94-IDFM
Super/hypermarché, supérette à moins de 10 minutes à pied	2023		100,0%			En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un supermarché, hypermarché ou d'une supérette.	CD94-BPE
ENVIRONNEMENT							
Ilot de chaleur urbain	2022		50,3%			En 2022, 50,3% du QPV Les Mordacs est exposé moyennement ou fortement à une vague de chaleur (effet d'îlot de chaleur urbain).	CD94-IPR
Surface arborée (arbres et arbustes)	2022		28,9%			En 2022, 28,9% de la surface aérienne du QPV est arborée (arbres ou arbustes).	CD94
Nuisances sonores	2022		20,2%			En 2022, 20,2% du QPV est fortement exposé aux bruits routiers, aériens, ferroviaires (>68 décibels sur la journée).	CD94-Bruitparif
CULTURE & TISSU ASSOCIATIF							
Médiathèque/bibliothèque à moins de 10 minutes à pied	2023		33,7%			En 2023, 33,7% des logements du QPV Les Mordacs sont à moins de 10 minutes à pied d'une médiathèque ou bibliothèque.	CD94-BPE
Associations ayant sollicité le Département	2023		21			En 2023, 21 associations (dont centres sociaux) ont sollicité le Département dans le cadre de la Politique de la Ville sur le QPV.	CD94

immigré : personne née étrangère à l'étranger et qui réside en France.
étranger : personne qui réside en France et qui n'a pas la nationalité française.

a : l'indicateur (l'effectif pour la population totale) est une donnée officielle de l'Insee. L'effectif et l'évolution sont des estimations de l'Observatoire des Quartiers d'Habitat Social (OQHS) du Département.

b : l'effectif, l'indicateur et l'évolution sont des estimations de l'OQHS du Département.

nd : donnée non disponible (population non communiquée par l'Insee pour 2014, transformation forte du quartier entre 2014 et 2020).

FÉVRIER 2025

Fiche quartier : Comparaison avec d'autres entités géographiques

QPV Les Mordacs / Champigny-sur-Marne

EPT Paris Est Marne et Bois

CONTEXTUALISATION : COMPARAISON AVEC D'AUTRES ENTITÉS GÉOGRAPHIQUES						Clé de lecture Politique de la Ville	Source
QPV Les Mordacs	Moyenne des QPV du Val-de-Marne	Champigny-sur-Marne	EPT 10	Val-de-Marne			
DÉMOGRAPHIE							
Population totale ^c	5 000	3 797	77 439	510 531	1 407 972	En 2020, la population du QPV Les Mordacs est de 5 000 habitants contre 3 797 en moyenne pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population de moins de 18 ans ^d	27,7%	28,5%	24,7%	21,7%	23,0%	En 2020, 27,7% de la population du QPV a moins de 18 ans, contre 28,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population de 60 ans et plus ^c	16,2%	16,7%	19,0%	21,9%	20,2%	En 2020, 16,2% de la population du QPV a 60 ans et plus, contre 16,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population de 75 ans et plus ^c	4,0%	4,9%	6,2%	8,0%	7,1%	En 2020, 4% de la population du QPV a 75 ans et plus, contre 4,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages ^d	1 582	1 453	30 733	228 414	603 602	En 2020, le QPV compte 1 582 ménages, contre 1 453 en moyenne pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages composés d'une seule personne ^c	25,6%	34,2%	32,7%	39,1%	37,6%	En 2020, 25,6% des ménages du QPV sont composés d'une seule personne, contre 34,2% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Familles avec enfant(s) ^d	60,5%	50,3%	46,9%	38,0%	40,5%	En 2020, 60,5% des ménages du QPV sont composés d'une famille avec enfant(s), contre 50,3% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Familles monoparentales ^d	49,0%	42,5%	34,3%	29,2%	31,7%	En 2020, 49% des familles avec enfant(s) du QPV sont monoparentales, contre 42,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Familles nombreuses ^d	31,2%	30,5%	21,6%	16,0%	19,6%	En 2020, 31,2% des familles avec enfant(s) du QPV ont 3 enfants ou plus de moins de 25 ans, contre 30,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Taille moyenne des ménages ^d	3,2 pers	2,6 pers	2,5 pers	2,2 pers	2,3 pers	En 2020, les ménages du QPV sont composés en moyenne de 3,2 personnes, contre 2,6 personnes pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population immigrée ^d	34,3%	32,7%	25,7%	16,8%	22,1%	En 2020, 34,3% de la population du QPV est immigrée, contre 32,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population étrangère ^c	28,1%	27,0%	20,9%	11,9%	16,4%	En 2020, 28,1% de la population du QPV est étrangère, contre 27% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Cadres et professions intellectuelles supérieures ^d	3,6%	8,3%	17,2%	35,7%	26,6%	En 2020, 3,6% de la population du QPV est cadre ou de profession intellectuelle supérieure, contre 8,3% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ouvriers et employés ^c	nd	67,9%	50,7%	32,2%	41,9%	La donnée QPV n'a pas été communiquée par l'Insee.	Insee-RP
LOGEMENT & HABITAT							
Logements ^d	1 640	1 535	32 846	251 081	654 340	En 2020, le QPV Les Mordacs compte 1 640 logements, contre 1 535 en moyenne dans les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages propriétaires ^c	3,1%	10,4%	45,2%	50,8%	44,8%	En 2020, 3,1% des ménages du QPV sont propriétaires, contre 10,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages locataires privé ^d	5,2%	16,4%	17,2%	28,0%	26,7%	En 2020, 5,2% des ménages du QPV sont locataires dans le parc privé, contre 16,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages locataires social ^d	91,3%	72,0%	35,9%	18,4%	26,2%	En 2020, 91,3% des ménages du QPV sont locataires dans le parc social, contre 72% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Logements d'une pièce ^c	6,5%	8,8%	6,3%	10,9%	10,7%	En 2020, 6,5% des résidences principales du QPV sont des logements d'une pièce, contre 8,8% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Logements de 4 pièces ou plus ^c	47,5%	35,2%	46,1%	37,4%	38,3%	En 2020, 47,5% des résidences principales du QPV sont des logements de 4 pièces ou plus, contre 35,2% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages dans le même logement depuis 10 ans ou plus ^c	58,6%	53,1%	52,6%	48,1%	47,4%	En 2020, 58,6% des ménages du QPV ont emménagé dans leur logement il y a 10 ans ou plus, contre 53,1% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
SITUATION ÉCONOMIQUE, EMPLOI & FORMATION							
Taux de pauvreté	39,0%	36,2%	22,0%	12,1%	17,2%	En 2021, 39% de la population du QPV Les Mordacs vit sous le seuil de pauvreté, contre 36,2% pour les QPV du Val-de-Marne.	FILoSoFi
Niveau de vie mensuel médian des ménages	1 292 €	1 349 €	1 772 €	2 381 €	2 023 €	En 2021, la moitié de la population du QPV vit avec moins de 1 292 € par mois contre 1 349 € pour les QPV du Val-de-Marne.	FILoSoFi
Part des prestations sociales dans le revenu disponible	18,8%	16,1%	7,6%	3,3%	5,2%	En 2021, les prestations sociales représentent 18,8% des revenus des ménages du QPV, contre 16,1% pour les QPV du Val-de-Marne.	FILoSoFi
Taux de chômage (15-64 ans) ^c	20,3%	19,6%	13,9%	9,9%	12,1%	En 2020, le taux de chômage chez les 15-64 ans est de 20,3% dans le QPV, contre 19,6% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Taux de chômage chez les jeunes (15-24 ans) ^d	38,9%	31,5%	27,7%	21,0%	23,5%	En 2020, le taux de chômage chez les 15-24 ans est de 38,9% dans le QPV, contre 31,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Allocataires RSA socle	29,4%	26,0%	21,6%	15,9%	nd	En 2023, 29,4% des demandeurs d'emploi en fin de mois sont bénéficiaires du RSA socle dans le QPV, contre 26% pour les QPV du Val-de-Marne.	F.Travail-Dares
Population non scolarisée avec un niveau de formation élevé ^c	13,1%	20,6%	31,6%	51,0%	41,9%	En 2020, 13,1% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un niveau de formation élevé (Bac +2 ou plus), contre 20,6% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population non scolarisée avec un bas niveau de formation ^d	45,5%	40,1%	31,3%	19,6%	24,7%	En 2020, 45,5% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un bas niveau de formation (sans diplôme, CEP ou BEPC), contre 40,1% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Part de contrats précaires parmi les salariés de plus de 15 ans ^d	18,1%	17,9%	14,1%	12,0%	13,5%	En 2020, 18,1% des salariés de 15 ans ou plus du QPV sont en CDD, en intérim, en stage, en apprentissage ou en contrat aidé, contre 17,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
SANTÉ							
Taux de couverture C2S (ex CMU-C)	20,0%	18,4%	12,2%	6,3%	nd	En 2024, 20% de la population du QPV Les Mordacs couverte par le régime général de l'assurance maladie bénéficie de la complémentaire santé solidaire (C2S), contre 18,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	CNAM
Médecin généraliste à moins de 10 minutes à pied ^e	100,0%	90,9%	78,3%	91,0%	87,0%	En 2023, 100% des logements du QPV est à moins de 10 minutes à pied d'un médecin généraliste libéral, contre 90,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Pharmacie à moins de 10 minutes à pied ^e	100,0%	93,4%	84,5%	91,1%	88,5%	En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'une pharmacie, contre 93,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
PMI départementale à moins de 10 minutes à pied ^e	-	50,7%	37,5%	24,5%	31,2%	En 2024, aucun logement du QPV est à moins de 10 minutes à pied d'un centre de Protection Maternelle et Infantile (PMI) départemental, contre 50,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94
SERVICES PUBLICS							
EDS à moins de 10 minutes à pied ^e	-	24,6%	15,9%	11,5%	15,3%	En 2024, aucun logement du QPV Les Mordacs est à moins de 10 minutes à pied d'un Espace Départemental des Solidarités (EDS), contre 24,6% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94
Maison France Services à moins de 10 minutes à pied ^e	-	31,0%	15,6%	8,2%	8,3%	En 2023, aucun logement du QPV est à moins de 10 minutes à pied d'une Maison France Services, contre 31% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Bureau de poste à moins de 10 minutes à pied ^e	55,9%	67,5%	53,1%	61,2%	55,6%	En 2023, 55,9% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un bureau de poste, contre 67,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Équipements cofinancés par le Département - EDP	445 k€	354 k€	2 121 k€	4,9 M€	22,47 M€	Depuis 2002, le dispositif EDP a financé les équipements du QPV à hauteur de 445 000 €, contre 354 000 € en moyenne pour chaque QPV du Val-de-Marne.	CD94
TRANSPORTS & COMMERCE							
Transports en commun lourds à moins de 10 minutes à pied ^e	-	32,4%	9,5%	34,4%	35,9%	En avril 2022, aucun des logements du QPV Les Mordacs est à moins de 10 minutes à pied d'un transport en commun lourd (métro, RER, tramway), contre 32,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-IDFM
Super/hypermarché, supérette à moins de 10 minutes à pied ^e	100,0%	85,5%	63,3%	85,3%	81,1%	En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un supermarché, hypermarché ou d'une supérette, contre 85,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
ENVIRONNEMENT							
Ilot de chaleur urbain	50,3%	46,9%	18,8%	34,9%	23,5%	En 2022, 50,3% du QPV Les Mordacs est exposé moyennement ou fortement à une vague de chaleur (effet d'îlot de chaleur urbain), contre 46,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-IPR
Surface arborée (arbres et arbustes)	28,9%	25,5%	28,2%	29,1%	32,5%	En 2022, 28,9% de la surface aérienne du QPV est arborée (arbres ou arbustes), contre 25,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94
Nuisances sonores	20,2%	38,8%	19,5%	20,1%	36,6%	En 2022, 20,2% du QPV est fortement exposé aux bruits routiers, aériens, ferroviaires (>68 décibels sur la journée), contre 38,8% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-Bruitparif
CULTURE & TISSU ASSOCIATIF							
Médiathèque/Bibliothèque à moins de 10 minutes à pied ^e	33,7%	44,7%	23,3%	42,3%	41,5%	En 2023, 33,7% des logements du QPV Les Mordacs sont à moins de 10 minutes à pied d'une médiathèque ou bibliothèque, contre 44,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Associations ayant sollicité le Département	21	8	106	133	432	En 2023, 21 associations (dont centres sociaux) ont sollicité le Département dans le cadre de la Politique de la Ville sur le QPV, contre 8 en moyenne pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94

c : L'intégralité des indicateurs sont les données officielles de l'Insee.

d : Les indicateurs sur le QPV Les Mordacs et la moyenne des QPV du Val-de-Marne sont des estimations réalisées par l'OGHS du Département.

e : les données à l'échelle de l'EPT et du département ne prennent pas en compte les communes de moins de 10 000 habitants.

Réalisation : OQHS, Service Ville et Solidarités Urbaines (VISU), avec la participation du Service de l'Information Géographique et Cartographique (SIGEC).

Direction de l'Aménagement, de l'Innovation et des Solidarités Territoriales (DAIST).

FÉVRIER 2025

Ce document ne peut être diffusé sans accord préalable du Département et les données ne peuvent être utilisées sans autorisation, ni à des fins commerciales.

Fiche quartier : Indicateurs clés et évolutions du quartier

QPV Les Quatre Cités / Champigny-sur-Marne

EPT Paris Est Marne et Bois



	Année	Effectif	Indicateur	Évolution	Période d'évolution	Clé de lecture	Source
DÉMOGRAPHIE							
Population totale ^a	2020	6 693		+8,2%	2014-2020	En 2020, la population du QPV Les Quatre Cités est de 6 693 habitants, soit +8,2% depuis 2014.	Insee-RP
Population de moins de 18 ans ^b	2020	1 700	25,4%	-1 pt	2014-2020	En 2020, 25,4% de la population du QPV a moins de 18 ans, soit -1 point depuis 2014.	Insee-RP
Population de 60 ans et plus ^a	2020	1 004	15,0%	-2 pts	2014-2020	En 2020, 15% de la population du QPV a 60 ans et plus, soit -2 points depuis 2014.	Insee-RP
Population de 75 ans et plus ^a	2020	308	4,6%	-1,1 pt	2014-2020	En 2020, 4,6% de la population du QPV a 75 ans et plus, soit -1,1 point depuis 2014.	Insee-RP
Ménages ^b	2020	2 883		+13,4%	2014-2020	En 2020, le QPV compte 2 883 ménages, soit +13,4% depuis 2014.	Insee-RP
Ménages composés d'une seule personne ^a	2020	1 179	40,9%	+2,6 pts	2014-2020	En 2020, 40,9% des ménages du QPV sont composés d'une seule personne, soit +2,6 points depuis 2014.	Insee-RP
Familles avec enfant(s) ^b	2020	1 382	46,5%	-0,8 pt	2014-2020	En 2020, 46,5% des ménages du QPV sont composés d'une famille avec enfant(s), soit -0,8 point depuis 2014.	Insee-RP
Familles monoparentales ^b	2020	703	50,9%	+7,3 pts	2014-2020	En 2020, 50,9% des familles avec enfant(s) du QPV sont monoparentales, soit +7,3 points depuis 2014.	Insee-RP
Familles nombreuses ^b	2020	266	22,8%	-1,2 pt	2014-2020	En 2020, 22,8% des familles avec enfant(s) du QPV ont 3 enfants ou plus de moins de 25 ans, soit -1,2 point depuis 2014.	Insee-RP
Taille moyenne des ménages ^b	2020		2,3 pers	-0,1 pers	2014-2020	En 2020, les ménages du QPV sont composés en moyenne de 2,3 personnes, soit -0,1 personne depuis 2014.	Insee-RP
Population immigrée ^b	2020	1 867	27,9%	+2,2 pts	2014-2020	En 2020, 27,9% de la population du QPV est immigrée, soit +2,2 points depuis 2014.	Insee-RP
Population étrangère ^a	2020	1 365	20,4%	+2,3 pts	2014-2020	En 2020, 20,4% de la population du QPV est étrangère, soit +2,3 points depuis 2014.	Insee-RP
Cadres et professions intellectuelles supérieures ^b	2020	252	7,8%	+3,9 pts	2014-2020	En 2020, 7,8% de la population du QPV est cadre ou de profession intellectuelle supérieure, soit +3,9 points depuis 2014.	Insee-RP
Ouvriers et employés ^a	2020	nd	nd	nd	2014-2020	L'indicateur n'a pas été communiqué par l'Insee.	Insee-RP
LOGEMENT & HABITAT							
Logements ^b	2020	3 030		+15,1%	2014-2020	En 2020, le QPV Les Quatre Cités compte 3 030 logements, soit +15,1% depuis 2014.	Insee-RP
Ménages propriétaires ^a	2020	257	8,9%	+3,9 pts	2014-2020	En 2020, 8,9% des ménages du QPV sont propriétaires, soit +3,9 points depuis 2014.	Insee-RP
Ménages locataires privé ^b	2020	320	11,1%	+6,9 pts	2014-2020	En 2020, 11,1% des ménages du QPV sont locataires dans le parc privé, soit +6,9 points depuis 2014.	Insee-RP
Ménages locataires social ^b	2020	2 271	78,8%	-11,7 pts	2014-2020	En 2020, 78,8% des ménages du QPV sont locataires dans le parc social, soit -11,7 points depuis 2014.	Insee-RP
Logements d'une pièce ^a	2020	314	10,9%	+5,4 pts	2014-2020	En 2020, 10,9% des résidences principales du QPV sont des logements d'une pièce, soit +5,4 points depuis 2014.	Insee-RP
Logements de 4 pièces ou plus ^a	2020	773	26,8%	-5,6 pts	2014-2020	En 2020, 26,8% des résidences principales du QPV sont des logements de 4 pièces ou plus, soit -5,6 points depuis 2014.	Insee-RP
Ménages dans le même logement depuis 10 ans ou plus ^a	2020	1 456	50,5%	+2,3 pts	2014-2020	En 2020, 50,5% des ménages du QPV ont emménagé dans leur logement il y a 10 ans ou plus, soit +2,3 points depuis 2014.	Insee-RP
SITUATION ÉCONOMIQUE, EMPLOI & FORMATION							
Taux de pauvreté	2021		35,0%			En 2021, 35% de la population du QPV Les Quatre Cités vit sous le seuil de pauvreté.	FILoSoFi
Niveau de vie mensuel médian des ménages	2021		1 349 €			En 2021, la moitié de la population du QPV vit avec moins de 1 349 € par mois.	FILoSoFi
Part des prestations sociales dans le revenu disponible	2021		15,3%			En 2021, les prestations sociales représentent 15,3% des revenus des ménages du QPV.	FILoSoFi
Taux de chômage (15-64 ans) ^a	2020		16,6%	-3,5 pts	2014-2020	En 2020, le taux de chômage chez les 15-64 ans est de 16,6% dans le QPV, soit -3,5 points depuis 2014.	Insee-RP
Taux de chômage chez les jeunes (15-24 ans) ^b	2020		26,0%	-18,1 pts	2014-2020	En 2020, le taux de chômage chez les 15-24 ans est de 26% dans le QPV, soit -18,1 points depuis 2014.	Insee-RP
Allocataires RSA socle	2023	171	23,1%			En 2023, 23,1% des demandeurs d'emploi en fin de mois du QPV sont allocataires du RSA socle.	F.Travail-Dares
Population non scolarisée avec un niveau de formation élevé ^a	2020	938	21,2%	+5,5 pts	2014-2020	En 2020, 21,2% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un niveau de formation élevé (Bac +2 ou plus), soit +5,5 points depuis 2014.	Insee-RP
Population non scolarisée avec un bas niveau de formation ^b	2020	1 714	38,7%	-8,1 pts	2014-2020	En 2020, 38,7% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un bas niveau de formation (sans diplôme, CEP ou BEPC), soit -8,1 points depuis 2014.	Insee-RP
Part de contrats précaires parmi les salariés de plus de 15 ans ^b	2020		17,8%	+2,4 pts	2014-2020	En 2020, 17,8% des salariés de 15 ans ou plus du QPV sont en CDD, en intérim, en stage, en apprentissage ou en contrat aidé, soit +2,4 points depuis 2014.	Insee-RP
SANTÉ							
Taux de couverture C2S (ex CMU-C)	2024	1 234	18,5%			En 2024, 18,5% de la population du QPV Les Quatre Cités couverte par le régime général de l'assurance maladie bénéficie de la complémentaire santé solidaire (C2S).	CNAM
Médecin généraliste à moins de 10 minutes à pied	2023		89,0%			En 2023, 89% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un médecin généraliste libéral.	CD94-BPE
Pharmacie à moins de 10 minutes à pied	2023		100,0%			En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'une pharmacie.	CD94-BPE
PMI départementale à moins de 10 minutes à pied	2024		92,0%			En 2024, 92% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un centre de Protection Maternelle et Infantile (PMI) départemental.	CD94
SERVICES PUBLICS							
EDS à moins de 10 minutes à pied	2024		63,0%			En 2024, 63% des logements du QPV Les Quatre Cités sont à moins de 10 minutes à pied d'un Espace Départemental des Solidarités (EDS).	CD94
Maison France Services à moins de 10 minutes à pied	2023		85,4%			En 2023, 85,4% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'une Maison France Services.	CD94-BPE
Bureau de poste à moins de 10 minutes à pied	2023		95,5%			En 2023, 95,5% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un bureau de poste.	CD94-BPE
Equipements cofinancés par le Département - EDP	Dep. 2002	3	233 k€			Depuis 2002, 3 équipements ont été cofinancés par le dispositif Equipements de Proximité (EDP) sur le QPV à hauteur de 233 000 euros.	CD94
TRANSPORTS & COMMERCES							
Transports en commun lourds à moins de 10 minutes à pied	Avr. 2022		72,3%			En avril 2022, 72,3% des logements du QPV Les Quatre Cités sont à moins de 10 minutes à pied d'un transport en commun lourd (métro, RER, tramway).	CD94-IDFM
Super/hypermarché, supérette à moins de 10 minutes à pied	2023		94,2%			En 2023, 94,2% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un supermarché, hypermarché ou d'une supérette.	CD94-BPE
ENVIRONNEMENT							
Ilot de chaleur urbain	2022		52,8%			En 2022, 52,8% du QPV Les Quatre Cités est exposé moyennement ou fortement à une vague de chaleur (effet d'ilot de chaleur urbain).	CD94-IPR
Surface arborée (arbres et arbustes)	2022		28,2%			En 2022, 28,2% de la surface aérienne du QPV est arborée (arbres ou arbustes).	CD94
Nuisances sonores	2022		26,1%			En 2022, 26,1% du QPV est fortement exposé aux bruits routiers, aériens, ferroviaires (>68 décibels sur la journée).	CD94-Bruitparif
CULTURE & TISSU ASSOCIATIF							
Médiathèque/bibliothèque à moins de 10 minutes à pied	2023		1,3%			En 2023, 1,3% des logements du QPV Les Quatre Cités sont à moins de 10 minutes à pied d'une médiathèque ou bibliothèque.	CD94-BPE
Associations ayant sollicité le Département	2023		19			En 2023, 19 associations (dont centres sociaux) ont sollicité le Département dans le cadre de la Politique de la Ville sur le QPV.	CD94

immigré : personne née étrangère à l'étranger et qui réside en France.
 étranger : personne qui réside en France et qui n'a pas la nationalité française.

a : l'indicateur (l'effectif pour la population totale) est une donnée officielle de l'Insee. L'effectif et l'évolution sont des estimations de l'Observatoire des Quartiers d'Habitat Social (OQHS) du Département.

b : l'effectif, l'indicateur et l'évolution sont des estimations de l'OQHS du Département.

nd : donnée non disponible (population non communiquée par l'Insee pour 2014, transformation forte du quartier entre 2014 et 2020).

FÉVRIER 2025

Fiche quartier : Comparaison avec d'autres entités géographiques

QPV Les Quatre Cités / Champigny-sur-Marne

EPT Paris Est Marne et Bois

CONTEXUALISATION : COMPARAISON AVEC D'AUTRES ENTITÉS GÉOGRAPHIQUES						Clé de lecture Politique de la Ville	Source
QPV Les Quatre Cités	Moyenne des QPV du Val-de-Marne	Champigny-sur-Marne	EPT 10	Val-de-Marne			
DÉMOGRAPHIE							
Population totale ^c	6 693	3 797	77 439	510 531	1 407 972	En 2020, la population du QPV Les Quatre Cités est de 6 693 habitants contre 3 797 en moyenne pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population de moins de 18 ans ^d	25,4%	28,5%	24,7%	21,7%	23,0%	En 2020, 25,4% de la population du QPV a moins de 18 ans, contre 28,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population de 60 ans et plus ^c	15,0%	16,7%	19,0%	21,9%	20,2%	En 2020, 15% de la population du QPV a 60 ans et plus, contre 16,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population de 75 ans et plus ^c	4,6%	4,9%	6,2%	8,0%	7,1%	En 2020, 4,6% de la population du QPV a 75 ans et plus, contre 4,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages ^d	2 883	1 453	30 733	228 414	603 602	En 2020, le QPV compte 2 883 ménages, contre 1 453 en moyenne pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages composés d'une seule personne ^c	40,9%	34,2%	32,7%	39,1%	37,6%	En 2020, 40,9% des ménages du QPV sont composés d'une seule personne, contre 34,2% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Familles avec enfant(s) ^d	46,5%	50,3%	46,9%	38,0%	40,5%	En 2020, 46,5% des ménages du QPV sont composés d'une famille avec enfant(s), contre 50,3% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Familles monoparentales ^d	50,9%	42,5%	34,3%	29,2%	31,7%	En 2020, 50,9% des familles avec enfant(s) du QPV sont monoparentales, contre 42,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Familles nombreuses ^d	22,8%	30,5%	21,6%	16,0%	19,6%	En 2020, 22,8% des familles avec enfant(s) du QPV ont 3 enfants ou plus de moins de 25 ans, contre 30,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Taille moyenne des ménages ^d	2,3 pers	2,6 pers	2,5 pers	2,2 pers	2,3 pers	En 2020, les ménages du QPV sont composés en moyenne de 2,3 personnes, contre 2,6 personnes pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population immigrée ^d	27,9%	32,7%	25,7%	16,8%	22,1%	En 2020, 27,9% de la population du QPV est immigrée, contre 32,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population étrangère ^c	20,4%	27,0%	20,9%	11,9%	16,4%	En 2020, 20,4% de la population du QPV est étrangère, contre 27% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Cadres et professions intellectuelles supérieures ^d	7,8%	8,3%	17,2%	35,7%	26,6%	En 2020, 7,8% de la population du QPV est cadre ou de profession intellectuelle supérieure, contre 8,3% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ouvriers et employés ^c	nd	67,9%	50,7%	32,2%	41,9%	La donnée QPV n'a pas été communiquée par l'Insee.	Insee-RP
LOGEMENT & HABITAT							
Logements ^d	3 030	1 535	32 846	251 081	654 340	En 2020, le QPV Les Quatre Cités compte 3 030 logements, contre 1 535 en moyenne dans les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages propriétaires ^c	8,9%	10,4%	45,2%	50,8%	44,8%	En 2020, 8,9% des ménages du QPV sont propriétaires, contre 10,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages locataires privé ^d	11,1%	16,4%	17,2%	28,0%	26,7%	En 2020, 11,1% des ménages du QPV sont locataires dans le parc privé, contre 16,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages locataires social ^d	78,8%	72,0%	35,9%	18,4%	26,2%	En 2020, 78,8% des ménages du QPV sont locataires dans le parc social, contre 72% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Logements d'une pièce ^c	10,9%	8,8%	6,3%	10,9%	10,7%	En 2020, 10,9% des résidences principales du QPV sont des logements d'une pièce, contre 8,8% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Logements de 4 pièces ou plus ^c	26,8%	35,2%	46,1%	37,4%	38,3%	En 2020, 26,8% des résidences principales du QPV sont des logements de 4 pièces ou plus, contre 35,2% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages dans le même logement depuis 10 ans ou plus ^c	50,5%	53,1%	52,6%	48,1%	47,4%	En 2020, 50,5% des ménages du QPV ont emménagé dans leur logement il y a 10 ans ou plus, contre 53,1% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
SITUATION ÉCONOMIQUE, EMPLOI & FORMATION							
Taux de pauvreté	35,0%	36,2%	22,0%	12,1%	17,2%	En 2021, 35% de la population du QPV Les Quatre Cités vit sous le seuil de pauvreté, contre 36,2% pour les QPV du Val-de-Marne.	FILoSoFi
Niveau de vie mensuel médian des ménages	1 349 €	1 349 €	1 772 €	2 381 €	2 023 €	En 2021, la moitié de la population du QPV vit avec moins de 1 349 € par mois contre 1 349 € pour les QPV du Val-de-Marne.	FILoSoFi
Part des prestations sociales dans le revenu disponible	15,3%	16,1%	7,6%	3,3%	5,2%	En 2021, les prestations sociales représentent 15,3% des revenus des ménages du QPV, contre 16,1% pour les QPV du Val-de-Marne.	FILoSoFi
Taux de chômage (15-64 ans) ^c	16,6%	19,6%	13,9%	9,9%	12,1%	En 2020, le taux de chômage chez les 15-64 ans est de 16,6% dans le QPV, contre 19,6% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Taux de chômage chez les jeunes (15-24 ans) ^d	26,0%	31,5%	27,7%	21,0%	23,5%	En 2020, le taux de chômage chez les 15-24 ans est de 26% dans le QPV, contre 31,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Allocataires RSA socle	23,1%	26,0%	21,6%	15,9%	nd	En 2023, 23,1% des demandeurs d'emploi en fin de mois sont bénéficiaires du RSA socle dans le QPV, contre 26% pour les QPV du Val-de-Marne.	F.Travail-Dares
Population non scolarisée avec un niveau de formation élevé ^c	21,2%	20,6%	31,6%	51,0%	41,9%	En 2020, 21,2% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un niveau de formation élevé (Bac +2 ou plus), contre 20,6% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population non scolarisée avec un bas niveau de formation ^d	38,7%	40,1%	31,3%	19,6%	24,7%	En 2020, 38,7% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un bas niveau de formation (sans diplôme, CEP ou BEPC), contre 40,1% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Part de contrats précaires parmi les salariés de plus de 15 ans ^d	17,8%	17,9%	14,1%	12,0%	13,5%	En 2020, 17,8% des salariés de 15 ans ou plus du QPV sont en CDD, en intérim, en stage, en apprentissage ou en contrat aidé, contre 17,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
SANTÉ							
Taux de couverture C2S (ex CMU-C)	18,5%	18,4%	12,2%	6,3%	nd	En 2024, 18,5% de la population du QPV Les Quatre Cités couverte par le régime général de l'assurance maladie bénéficie de la complémentaire santé solidaire (C2S), contre 18,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	CNAM
Médecin généraliste à moins de 10 minutes à pied ^e	89,0%	90,9%	78,3%	91,0%	87,0%	En 2023, 89% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un médecin généraliste libéral, contre 90,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Pharmacie à moins de 10 minutes à pied ^e	100,0%	93,4%	84,5%	91,1%	88,5%	En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'une pharmacie, contre 93,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
PMI départementale à moins de 10 minutes à pied ^e	92,0%	50,7%	37,5%	24,5%	31,2%	En 2024, 92% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un centre de Protection Maternelle et Infantile (PMI) départemental, contre 50,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94
SERVICES PUBLICS							
EDS à moins de 10 minutes à pied ^e	63,0%	24,6%	15,9%	11,5%	15,3%	En 2024, 63% des logements du QPV Les Quatre Cités sont à moins de 10 minutes à pied d'un Espace Départemental des Solidarités (EDS), contre 24,6% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94
Maison France Services à moins de 10 minutes à pied ^e	85,4%	31,0%	15,6%	8,2%	8,3%	En 2023, 85,4% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'une Maison France Services, contre 31% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Bureau de poste à moins de 10 minutes à pied ^e	95,5%	67,5%	53,1%	61,2%	55,6%	En 2023, 95,5% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un bureau de poste, contre 67,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Équipements cofinancés par le Département - EDP	233 k€	354 k€	2 121 k€	4,9 M€	22,47 M€	Depuis 2002, le dispositif EDP a financé les équipements du QPV à hauteur de 233 000 €, contre 354 000 € en moyenne pour chaque QPV du Val-de-Marne.	CD94
TRANSPORTS & COMMERCES							
Transports en commun lourds à moins de 10 minutes à pied ^e	72,3%	32,4%	9,5%	34,4%	35,9%	En avril 2022, 72,3% des logements du QPV Les Quatre Cités sont à moins de 10 minutes à pied d'un transport en commun lourd (métro, RER, tramway), contre 32,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-IDFM
Super/hypermarché, supérette à moins de 10 minutes à pied ^e	94,2%	85,5%	63,3%	85,3%	81,1%	En 2023, 94,2% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un supermarché, hypermarché ou d'une supérette, contre 85,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
ENVIRONNEMENT							
Ilot de chaleur urbain	52,8%	46,9%	18,8%	34,9%	23,5%	En 2022, 52,8% du QPV Les Quatre Cités est exposé moyennement ou fortement à une vague de chaleur (effet d'ilot de chaleur urbain), contre 46,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-IPR
Surface arborée (arbres et arbustes)	28,2%	25,5%	28,2%	29,1%	32,5%	En 2022, 28,2% de la surface aérienne du QPV est arborée (arbres ou arbustes), contre 25,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94
Nuisances sonores	26,1%	38,8%	19,5%	20,1%	36,6%	En 2022, 26,1% du QPV est fortement exposé aux bruits routiers, aériens, ferroviaires (>68 décibels sur la journée), contre 38,8% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-Bruitparif
CULTURE & TISSU ASSOCIATIF							
Médiathèque/Bibliothèque à moins de 10 minutes à pied ^e	1,3%	44,7%	23,3%	42,3%	41,5%	En 2023, 1,3% des logements du QPV Les Quatre Cités sont à moins de 10 minutes à pied d'une médiathèque ou bibliothèque, contre 44,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Associations ayant sollicité le Département	19	8	106	133	432	En 2023, 19 associations (dont centres sociaux) ont sollicité le Département dans le cadre de la Politique de la Ville sur le QPV, contre 8 en moyenne pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94

c : L'intégralité des indicateurs sont les données officielles de l'Insee.
d : Les indicateurs sur le QPV Les Quatre Cités et la moyenne des QPV du Val-de-Marne sont des estimations réalisées par l'OQHS du Département.
e : les données à l'échelle de l'EPT et du département ne prennent pas en compte les communes de moins de 10 000 habitants.

Réalisation : OQHS, Service Ville et Solidarités Urbaines (VISU), avec la participation du Service de l'Information Géographique et Cartographique (SIGEC).
Direction de l'Aménagement, de l'Innovation et des Solidarités Territoriales (DAIST).

FÉVRIER 2025

Ce document ne peut être diffusé sans accord préalable du Département et les données ne peuvent être utilisées sans autorisation, ni à des fins commerciales.

Fiche quartier : Indicateurs clés et évolutions du quartier

QPV Portes De Paris - Les Hautes-Noues / Villiers-sur-Marne

EPT Paris Est Marne et Bois



	Année	Effectif	Indicateur	Évolution	Période d'évolution	Clé de lecture	Source
DÉMOGRAPHIE							
Population totale ^a	2020	6 678		+8,5%	2014-2020	En 2020, la population du QPV Portes De Paris - Les Hautes-Noues est de 6 678 habitants, soit +8,5% depuis 2014.	Insee-RP
Population de moins de 18 ans ^b	2020	1 814	27,2%	+0,1 pt	2014-2020	En 2020, 27,2% de la population du QPV a moins de 18 ans, soit +0,1 point depuis 2014.	Insee-RP
Population de 60 ans et plus ^a	2020	988	14,8%	+0,6 pt	2014-2020	En 2020, 14,8% de la population du QPV a 60 ans et plus, soit +0,6 point depuis 2014.	Insee-RP
Population de 75 ans et plus ^a	2020	240	3,6%	+1 pt	2014-2020	En 2020, 3,6% de la population du QPV a 75 ans et plus, soit +1 point depuis 2014.	Insee-RP
Ménages ^b	2020	2 355		+21,1%	2014-2020	En 2020, le QPV compte 2 355 ménages, soit +21,1% depuis 2014.	Insee-RP
Ménages composés d'une seule personne ^a	2020	707	30,0%	+6,1 pts	2014-2020	En 2020, 30% des ménages du QPV sont composés d'une seule personne, soit +6,1 points depuis 2014.	Insee-RP
Familles avec enfant(s) ^b	2020	1 258	51,5%	-1,9 pt	2014-2020	En 2020, 51,5% des ménages du QPV sont composés d'une famille avec enfant(s), soit -1,9 point depuis 2014.	Insee-RP
Familles monoparentales ^b	2020	501	39,8%	+4,9 pts	2014-2020	En 2020, 39,8% des familles avec enfant(s) du QPV sont monoparentales, soit +4,9 points depuis 2014.	Insee-RP
Familles nombreuses ^b	2020	306	28,3%	-2,1 pts	2014-2020	En 2020, 28,3% des familles avec enfant(s) du QPV ont 3 enfants ou plus de moins de 25 ans, soit -2,1 points depuis 2014.	Insee-RP
Taille moyenne des ménages ^b	2020		2,8 pers	-0,3 pers	2014-2020	En 2020, les ménages du QPV sont composés en moyenne de 2,8 personnes, soit -0,3 personne depuis 2014.	Insee-RP
Population immigrée ^b	2020	1 931	28,9%	-1,9 pt	2014-2020	En 2020, 28,9% de la population du QPV est immigrée, soit -1,9 point depuis 2014.	Insee-RP
Population étrangère ^a	2020	1 529	22,9%	+1,7 pt	2014-2020	En 2020, 22,9% de la population du QPV est étrangère, soit +1,7 point depuis 2014.	Insee-RP
Cadres et professions intellectuelles supérieures ^b	2020	329	10,4%	+4,2 pts	2014-2020	En 2020, 10,4% de la population du QPV est cadre ou de profession intellectuelle supérieure, soit +4,2 points depuis 2014.	Insee-RP
Ouvriers et employés ^a	2020	nd	nd	nd	2014-2020	L'indicateur n'a pas été communiqué par l'Insee.	Insee-RP
LOGEMENT & HABITAT							
Logements ^b	2020	2 472		+20,7%	2014-2020	En 2020, le QPV Portes De Paris - Les Hautes-Noues compte 2 472 logements, soit +20,7% depuis 2014.	Insee-RP
Ménages propriétaires ^a	2020	478	20,3%	+10,6 pts	2014-2020	En 2020, 20,3% des ménages du QPV sont propriétaires, soit +10,6 points depuis 2014.	Insee-RP
Ménages locataires privé ^b	2020	315	13,4%	+6,8 pts	2014-2020	En 2020, 13,4% des ménages du QPV sont locataires dans le parc privé, soit +6,8 points depuis 2014.	Insee-RP
Ménages locataires social ^b	2020	1 551	65,9%	-16,3 pts	2014-2020	En 2020, 65,9% des ménages du QPV sont locataires dans le parc social, soit -16,3 points depuis 2014.	Insee-RP
Logements d'une pièce ^a	2020	113	4,8%	+0,1 pt	2014-2020	En 2020, 4,8% des résidences principales du QPV sont des logements d'une pièce, soit +0,1 point depuis 2014.	Insee-RP
Logements de 4 pièces ou plus ^a	2020	822	34,9%	-6,1 pts	2014-2020	En 2020, 34,9% des résidences principales du QPV sont des logements de 4 pièces ou plus, soit -6,1 points depuis 2014.	Insee-RP
Ménages dans le même logement depuis 10 ans ou plus ^a	2020	1 387	58,9%	-4,6 pts	2014-2020	En 2020, 58,9% des ménages du QPV ont emménagé dans leur logement il y a 10 ans ou plus, soit -4,6 points depuis 2014.	Insee-RP
SITUATION ÉCONOMIQUE, EMPLOI & FORMATION							
Taux de pauvreté	2021		33,0%			En 2021, 33% de la population du QPV Portes De Paris - Les Hautes-Noues vit sous le seuil de pauvreté.	FILoSoFi
Niveau de vie mensuel médian des ménages	2021		1 405 €			En 2021, la moitié de la population du QPV vit avec moins de 1 405 € par mois.	FILoSoFi
Part des prestations sociales dans le revenu disponible	2021		14,1%			En 2021, les prestations sociales représentent 14,1% des revenus des ménages du QPV.	FILoSoFi
Taux de chômage (15-64 ans) ^a	2020		13,3%	-5,6 pts	2014-2020	En 2020, le taux de chômage chez les 15-64 ans est de 13,3% dans le QPV, soit -5,6 points depuis 2014.	Insee-RP
Taux de chômage chez les jeunes (15-24 ans) ^b	2020		30,7%	-1,1 pt	2014-2020	En 2020, le taux de chômage chez les 15-24 ans est de 30,7% dans le QPV, soit -1,1 point depuis 2014.	Insee-RP
Allocataires RSA socle	2023	158	22,3%			En 2023, 22,3% des demandeurs d'emploi en fin de mois du QPV sont allocataires du RSA socle.	F.Travail-Dares
Population non scolarisée avec un niveau de formation élevé ^a	2020	1 220	27,3%	+6,7 pts	2014-2020	En 2020, 27,3% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un niveau de formation élevé (Bac +2 ou plus), soit +6,7 points depuis 2014.	Insee-RP
Population non scolarisée avec un bas niveau de formation ^b	2020	1 457	32,6%	-11,7 pts	2014-2020	En 2020, 32,6% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un bas niveau de formation (sans diplôme, CEP ou BEPC), soit -11,7 points depuis 2014.	Insee-RP
Part de contrats précaires parmi les salariés de plus de 15 ans ^b	2020		17,1%	+3,5 pts	2014-2020	En 2020, 17,1% des salariés de 15 ans ou plus du QPV sont en CDD, en intérim, en stage, en apprentissage ou en contrat aidé, soit +3,5 points depuis 2014.	Insee-RP
SANTÉ							
Taux de couverture C2S (ex CMU-C)	2024	1 194	16,4%			En 2024, 16,4% de la population du QPV Portes De Paris - Les Hautes-Noues couverte par le régime général de l'assurance maladie bénéficie de la complémentaire santé solidaire (C2S).	CNAM
Médecin généraliste à moins de 10 minutes à pied	2023		84,4%			En 2023, 84,4% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un médecin généraliste libéral.	CD94-BPE
Pharmacie à moins de 10 minutes à pied	2023		91,0%			En 2023, 91% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'une pharmacie.	CD94-BPE
PMI départementale à moins de 10 minutes à pied	2024		-			En 2024, il n'y a pas de centre de Protection Maternelle et Infantile (PMI) départemental à moins de 10 minutes à pied des logements du QPV.	CD94
SERVICES PUBLICS							
EDS à moins de 10 minutes à pied	2024		-			En 2024, il n'y a pas d'Espace Départemental des Solidarités (EDS) à moins de 10 minutes à pied des logements du QPV Portes De Paris - Les Hautes-Noues.	CD94
Maison France Services à moins de 10 minutes à pied	2023		96,7%			En 2023, 96,7% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'une Maison France Services.	CD94-BPE
Bureau de poste à moins de 10 minutes à pied	2023		98,1%			En 2023, 98,1% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un bureau de poste.	CD94-BPE
Equipements cofinancés par le Département - EDP	Dep. 2002	3	1057 k€			Depuis 2002, 3 équipements ont été cofinancés par le dispositif Equipements de Proximité (EDP) sur le QPV à hauteur de 1 057 000 euros.	CD94
TRANSPORTS & COMMERCES							
Transports en commun lourds à moins de 10 minutes à pied	Avr. 2022		-			En avril 2022, il n'y a pas de transport en commun lourd (métro, RER, tramway) à moins de 10 minutes à pied des logements du QPV Portes De Paris - Les Hautes-Noues.	CD94-IDFM
Super/hypermarché, supérette à moins de 10 minutes à pied	2023		70,9%			En 2023, 70,9% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un supermarché, hypermarché ou d'une supérette.	CD94-BPE
ENVIRONNEMENT							
Îlot de chaleur urbain	2022		42,7%			En 2022, 42,7% du QPV Portes De Paris - Les Hautes-Noues est exposé moyennement ou fortement à une vague de chaleur (effet d'îlot de chaleur urbain).	CD94-IPR
Surface arborée (arbres et arbustes)	2022		15,3%			En 2022, 15,3% de la surface aérienne du QPV est arborée (arbres ou arbustes).	CD94
Nuisances sonores	2022		67,2%			En 2022, 67,2% du QPV est fortement exposé aux bruits routiers, aériens, ferroviaires (>68 décibels sur la journée).	CD94-Bruitparif
CULTURE & TISSU ASSOCIATIF							
Médiathèque/bibliothèque à moins de 10 minutes à pied	2023		8,8%			En 2023, 8,8% des logements du QPV Portes De Paris - Les Hautes-Noues sont à moins de 10 minutes à pied d'une médiathèque ou bibliothèque.	CD94-BPE
Associations ayant sollicité le Département	2023		10			En 2023, 10 associations (dont centres sociaux) ont sollicité le Département dans le cadre de la Politique de la Ville sur le QPV.	CD94

immigré : personne née étrangère à l'étranger et qui réside en France.
 étranger : personne qui réside en France et qui n'a pas la nationalité française.

a : l'indicateur (l'effectif pour la population totale) est une donnée officielle de l'Insee. L'effectif et l'évolution sont des estimations de l'Observatoire des Quartiers d'Habitat Social (OQHS) du Département.
 b : l'effectif, l'indicateur et l'évolution sont des estimations de l'OQHS du Département.
 nd : donnée non disponible (population non communiquée par l'Insee pour 2014, transformation forte du quartier entre 2014 et 2020).

FÉVRIER 2025

Fiche quartier : Comparaison avec d'autres entités géographiques

QPV Portes De Paris - Les Hautes-Noues / Villiers-sur-Marne

EPT Paris Est Marne et Bois

CONTEXUALISATION : COMPARAISON AVEC D'AUTRES ENTITÉS GÉOGRAPHIQUES							
	QPV Portes De Paris - Les Hautes-Noues	Moyenne des QPV du Val-de-Marne	Villiers-sur-Marne	EPT 10	Val-de-Marne		
					Clé de lecture Politique de la Ville		
					Source		
DÉMOGRAPHIE							
Population totale ^c	6 678	3 797	29 672	510 531	1 407 972	En 2020, la population du QPV Portes De Paris - Les Hautes-Noues est de 6 678 habitants contre 3 797 en moyenne pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population de moins de 18 ans ^d	27,2%	28,5%	22,6%	21,7%	23,0%	En 2020, 27,2% de la population du QPV a moins de 18 ans, contre 28,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population de 60 ans et plus ^c	14,8%	16,7%	20,2%	21,9%	20,2%	En 2020, 14,8% de la population du QPV a 60 ans et plus, contre 16,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population de 75 ans et plus ^c	3,6%	4,9%	7,1%	8,0%	7,1%	En 2020, 3,6% de la population du QPV a 75 ans et plus, contre 4,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages ^d	2 355	1 453	12 550	228 414	603 602	En 2020, le QPV compte 2 355 ménages, contre 1 453 en moyenne pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages composés d'une seule personne ^c	30,0%	34,2%	36,6%	39,1%	37,6%	En 2020, 30% des ménages du QPV sont composés d'une seule personne, contre 34,2% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Familles avec enfant(s) ^d	51,5%	50,3%	39,2%	38,0%	40,5%	En 2020, 51,5% des ménages du QPV sont composés d'une famille avec enfant(s), contre 50,3% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Familles monoparentales ^d	39,8%	42,5%	29,0%	29,2%	31,7%	En 2020, 39,8% des familles avec enfant(s) du QPV sont monoparentales, contre 42,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Familles nombreuses ^d	28,3%	30,5%	17,6%	16,0%	19,6%	En 2020, 28,3% des familles avec enfant(s) du QPV ont 3 enfants ou plus de moins de 25 ans, contre 30,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Taille moyenne des ménages ^d	2,8 pers	2,6 pers	2,4 pers	2,2 pers	2,3 pers	En 2020, les ménages du QPV sont composés en moyenne de 2,8 personnes, contre 2,6 personnes pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population immigrée ^d	28,9%	32,7%	20,9%	16,8%	22,1%	En 2020, 28,9% de la population du QPV est immigrée, contre 32,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population étrangère ^c	22,9%	27,0%	16,1%	11,9%	16,4%	En 2020, 22,9% de la population du QPV est étrangère, contre 27% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Cadres et professions intellectuelles supérieures ^d	10,4%	8,3%	25,0%	35,7%	26,6%	En 2020, 10,4% de la population du QPV est cadre ou de profession intellectuelle supérieure, contre 8,3% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ouvriers et employés ^c	nd	67,9%	44,1%	32,2%	41,9%	La donnée QPV n'a pas été communiquée par l'Insee.	Insee-RP
LOGEMENT & HABITAT							
Logements ^d	2 472	1 535	13 288	251 081	654 340	En 2020, le QPV Portes De Paris - Les Hautes-Noues compte 2 472 logements, contre 1 535 en moyenne dans les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages propriétaires ^c	20,3%	10,4%	50,9%	50,8%	44,8%	En 2020, 20,3% des ménages du QPV sont propriétaires, contre 10,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages locataires privé ^d	13,4%	16,4%	26,3%	28,0%	26,7%	En 2020, 13,4% des ménages du QPV sont locataires dans le parc privé, contre 16,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages locataires social ^d	65,9%	72,0%	21,7%	18,4%	26,2%	En 2020, 65,9% des ménages du QPV sont locataires dans le parc social, contre 72% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Logements d'une pièce ^c	4,8%	8,8%	11,0%	10,9%	10,7%	En 2020, 4,8% des résidences principales du QPV sont des logements d'une pièce, contre 8,8% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Logements de 4 pièces ou plus ^c	34,9%	35,2%	44,7%	37,4%	38,3%	En 2020, 34,9% des résidences principales du QPV sont des logements de 4 pièces ou plus, contre 35,2% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages dans le même logement depuis 10 ans ou plus ^c	58,9%	53,1%	49,6%	48,1%	47,4%	En 2020, 58,9% des ménages du QPV ont emménagé dans leur logement il y a 10 ans ou plus, contre 53,1% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
SITUATION ÉCONOMIQUE, EMPLOI & FORMATION							
Taux de pauvreté	33,0%	36,2%	17,0%	12,1%	17,2%	En 2021, 33% de la population du QPV Portes De Paris - Les Hautes-Noues vit sous le seuil de pauvreté, contre 36,2% pour les QPV du Val-de-Marne.	FILoSoFi
Niveau de vie mensuel médian des ménages	1 405 €	1 349 €	2 002 €	2 381 €	2 023 €	En 2021, la moitié de la population du QPV vit avec moins de 1 405 € par mois contre 1 349 € pour les QPV du Val-de-Marne.	FILoSoFi
Part des prestations sociales dans le revenu disponible	14,1%	16,1%	5,5%	3,3%	5,2%	En 2021, les prestations sociales représentent 14,1% des revenus des ménages du QPV, contre 16,1% pour les QPV du Val-de-Marne.	FILoSoFi
Taux de chômage (15-64 ans) ^c	13,3%	19,6%	9,0%	9,9%	12,1%	En 2020, le taux de chômage chez les 15-64 ans est de 13,3% dans le QPV, contre 19,6% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Taux de chômage chez les jeunes (15-24 ans) ^d	30,7%	31,5%	17,8%	21,0%	23,5%	En 2020, le taux de chômage chez les 15-24 ans est de 30,7% dans le QPV, contre 31,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Allocataires RSA socle	22,3%	26,0%	16,7%	15,9%	nd	En 2023, 22,3% des demandeurs d'emploi en fin de mois sont bénéficiaires du RSA socle dans le QPV, contre 26% pour les QPV du Val-de-Marne.	F.Travail-Dares
Population non scolarisée avec un niveau de formation élevé ^c	27,3%	20,6%	39,7%	51,0%	41,9%	En 2020, 27,3% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un niveau de formation élevé (Bac +2 ou plus), contre 20,6% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population non scolarisée avec un bas niveau de formation ^d	32,6%	40,1%	25,2%	19,6%	24,7%	En 2020, 32,6% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un bas niveau de formation (sans diplôme, CEP ou BEPC), contre 40,1% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Part de contrats précaires parmi les salariés de plus de 15 ans ^d	17,1%	17,9%	12,7%	12,0%	13,5%	En 2020, 17,1% des salariés de 15 ans ou plus du QPV sont en CDD, en intérim, en stage, en apprentissage ou en contrat aidé, contre 17,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
SANTÉ							
Taux de couverture C2S (ex CMU-C)	16,4%	18,4%	8,3%	6,3%	nd	En 2024, 16,4% de la population du QPV Portes De Paris - Les Hautes-Noues couverte par le régime général de l'assurance maladie bénéficie de la complémentaire santé solidaire (C2S), contre 18,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	CNAM
Médecin généraliste à moins de 10 minutes à pied ^e	84,4%	90,9%	84,7%	91,0%	87,0%	En 2023, 84,4% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un médecin généraliste libéral, contre 90,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Pharmacie à moins de 10 minutes à pied ^e	91,0%	93,4%	92,1%	91,1%	88,5%	En 2023, 91% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'une pharmacie, contre 93,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
PMI départementale à moins de 10 minutes à pied ^e	-	50,7%	-	24,5%	31,2%	En 2024, aucun logement du QPV est à moins de 10 minutes à pied d'un centre de Protection Maternelle et Infantile (PMI) départemental, contre 50,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94
SERVICES PUBLICS							
EDS à moins de 10 minutes à pied ^e	-	24,6%	-	11,5%	15,3%	En 2024, aucun logement du QPV Portes De Paris - Les Hautes-Noues est à moins de 10 minutes à pied d'un Espace Départemental des Solidarités (EDS), contre 24,6% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94
Maison France Services à moins de 10 minutes à pied ^e	96,7%	31,0%	30,7%	8,2%	8,3%	En 2023, 96,7% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'une Maison France Services, contre 31% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Bureau de poste à moins de 10 minutes à pied ^e	98,1%	67,5%	58,2%	61,2%	55,6%	En 2023, 98,1% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un bureau de poste, contre 67,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Equipements cofinancés par le Département - EDP	1057 k€	354 k€	1 057 k€	4,9 M€	22,47 M€	Depuis 2002, le dispositif EDP a financé les équipements du QPV à hauteur de 1 057 000 €, contre 354 000 € en moyenne pour chaque QPV du Val-de-Marne.	CD94
TRANSPORTS & COMMERCE							
Transports en commun lourds à moins de 10 minutes à pied ^e	-	32,4%	30,9%	34,4%	35,9%	En avril 2022, aucun des logements du QPV Portes De Paris - Les Hautes-Noues est à moins de 10 minutes à pied d'un transport en commun lourd (métro, RER, tramway), contre 32,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-IDFM
Super/hypermarché, supérette à moins de 10 minutes à pied ^e	70,9%	85,5%	85,1%	85,3%	81,1%	En 2023, 70,9% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un supermarché, hypermarché ou d'une supérette, contre 85,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
ENVIRONNEMENT							
Ilot de chaleur urbain	42,7%	46,9%	15,6%	34,9%	23,5%	En 2022, 42,7% du QPV Portes De Paris - Les Hautes-Noues est exposé moyennement ou fortement à une vague de chaleur (effet d'îlot de chaleur urbain), contre 46,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-IPR
Surface arborée (arbres et arbustes)	15,3%	25,5%	27,8%	29,1%	32,5%	En 2022, 15,3% de la surface aérienne du QPV est arborée (arbres ou arbustes), contre 25,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94
Nuisances sonores	67,2%	38,8%	25,6%	20,1%	36,6%	En 2022, 67,2% du QPV est fortement exposé aux bruits routiers, aériens, ferroviaires (>68 décibels sur la journée), contre 38,8% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-Bruitparif
CULTURE & TISSU ASSOCIATIF							
Médiathèque/Bibliothèque à moins de 10 minutes à pied ^e	8,8%	44,7%	36,7%	42,3%	41,5%	En 2023, 8,8% des logements du QPV Portes De Paris - Les Hautes-Noues sont à moins de 10 minutes à pied d'une médiathèque ou bibliothèque, contre 44,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Associations ayant sollicité le Département	10	8	10	133	432	En 2023, 10 associations (dont centres sociaux) ont sollicité le Département dans le cadre de la Politique de la Ville sur le QPV, contre 8 en moyenne pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94

c : L'intégralité des indicateurs sont les données officielles de l'Insee.

d : Les indicateurs sur le QPV Portes De Paris - Les Hautes-Noues et la moyenne des QPV du Val-de-Marne sont des estimations réalisées par l'OQHS du Département.

e : les données à l'échelle de l'EPT et du département ne prennent pas en compte les communes de moins de 10 000 habitants.

Réalisation : OQHS, Service Ville et Solidarités Urbaines (VISU), avec la participation du Service de l'Information Géographique et Cartographique (SIGEC).

Direction de l'Aménagement, de l'Innovation et des Solidarités Territoriales (DAIST).

FÉVRIER 2025

Ce document ne peut être diffusé sans accord préalable du Département et les données ne peuvent être utilisées sans autorisation, ni à des fins commerciales.

Fiche quartier : Indicateurs clés et évolutions du quartier

QPV Rives De La Marne / Saint-Maur-des-Fossés

EPT Paris Est Marne et Bois



	Année	Effectif	Indicateur	Évolution	Période d'évolution	Clé de lecture	Source
DÉMOGRAPHIE							
Population totale ^a	2020	1 678		nd	2014-2020	En 2020, la population du QPV Rives De La Marne est de 1 678 habitants.	Insee-RP
Population de moins de 18 ans ^b	2020	330	19,7%	-5,2 pts	2014-2020	En 2020, 19,7% de la population du QPV a moins de 18 ans, soit -5,2 points depuis 2014.	Insee-RP
Population de 60 ans et plus ^a	2020	369	22,0%	+0,7 pt	2014-2020	En 2020, 22% de la population du QPV a 60 ans et plus, soit +0,7 point depuis 2014.	Insee-RP
Population de 75 ans et plus ^a	2020	116	6,9%	+1,1 pt	2014-2020	En 2020, 6,9% de la population du QPV a 75 ans et plus, soit +1,1 point depuis 2014.	Insee-RP
Ménages ^b	2020	567		nd	2014-2020	En 2020, le QPV compte 567 ménages.	Insee-RP
Ménages composés d'une seule personne ^a	2020	145	25,5%	-10,8 pts	2014-2020	En 2020, 25,5% des ménages du QPV sont composés d'une seule personne, soit -10,8 points depuis 2014.	Insee-RP
Familles avec enfant(s) ^b	2020	324	54,4%	+8,8 pts	2014-2020	En 2020, 54,4% des ménages du QPV sont composés d'une famille avec enfant(s), soit +8,8 points depuis 2014.	Insee-RP
Familles monoparentales ^b	2020	122	37,7%	-1 pt	2014-2020	En 2020, 37,7% des familles avec enfant(s) du QPV sont monoparentales, soit -1 point depuis 2014.	Insee-RP
Familles nombreuses ^b	2020	71	27,8%	-1,6 pt	2014-2020	En 2020, 27,8% des familles avec enfant(s) du QPV ont 3 enfants ou plus de moins de 25 ans, soit -1,6 point depuis 2014.	Insee-RP
Taille moyenne des ménages ^b	2020		3 pers	+0,2 pers	2014-2020	En 2020, les ménages du QPV sont composés en moyenne de 3 personnes, soit +0,2 personne depuis 2014.	Insee-RP
Population immigrée ^b	2020	649	38,7%	+2,8 pts	2014-2020	En 2020, 38,7% de la population du QPV est immigrée, soit +2,8 points depuis 2014.	Insee-RP
Population étrangère ^a	2020	446	26,6%	+1 pt	2014-2020	En 2020, 26,6% de la population du QPV est étrangère, soit +1 point depuis 2014.	Insee-RP
Cadres et professions intellectuelles supérieures ^b	2020	62	7,5%	+2,5 pts	2014-2020	En 2020, 7,5% de la population du QPV est cadre ou de profession intellectuelle supérieure, soit +2,5 points depuis 2014.	Insee-RP
Ouvriers et employés ^a	2020	nd	nd	nd	2014-2020	L'indicateur n'a pas été communiqué par l'Insee.	Insee-RP
LOGEMENT & HABITAT							
Logements ^b	2020	623		nd	2014-2020	En 2020, le QPV Rives De La Marne compte 623 logements.	Insee-RP
Ménages propriétaires ^a	2020	nd	nd	nd	2014-2020	L'indicateur n'a pas été communiqué par l'Insee.	Insee-RP
Ménages locataires privé ^b	2020	212	37,3%	+18,8 pts	2014-2020	En 2020, 37,3% des ménages du QPV sont locataires dans le parc privé, soit +18,8 points depuis 2014.	Insee-RP
Ménages locataires social ^b	2020	334	58,9%	-19,8 pts	2014-2020	En 2020, 58,9% des ménages du QPV sont locataires dans le parc social, soit -19,8 points depuis 2014.	Insee-RP
Logements d'une pièce ^a	2020	nd	nd	nd	2014-2020	L'indicateur n'a pas été communiqué par l'Insee.	Insee-RP
Logements de 4 pièces ou plus ^a	2020	nd	nd	nd	2014-2020	L'indicateur n'a pas été communiqué par l'Insee.	Insee-RP
Ménages dans le même logement depuis 10 ans ou plus ^a	2020	380	67,0%	+1,6 pt	2014-2020	En 2020, 67% des ménages du QPV ont emménagé dans leur logement il y a 10 ans ou plus, soit +1,6 point depuis 2014.	Insee-RP
SITUATION ÉCONOMIQUE, EMPLOI & FORMATION							
Taux de pauvreté	2021		37,0%			En 2021, 37% de la population du QPV Rives De La Marne vit sous le seuil de pauvreté.	FILoSoFi
Niveau de vie mensuel médian des ménages	2021		1 340 €			En 2021, la moitié de la population du QPV vit avec moins de 1 340 € par mois.	FILoSoFi
Part des prestations sociales dans le revenu disponible	2021		18,1%			En 2021, les prestations sociales représentent 18,1% des revenus des ménages du QPV.	FILoSoFi
Taux de chômage (15-64 ans) ^a	2020		20,1%	+1 pt	2014-2020	En 2020, le taux de chômage chez les 15-64 ans est de 20,1% dans le QPV, soit +1 point depuis 2014.	Insee-RP
Taux de chômage chez les jeunes (15-24 ans) ^b	2020		24,6%	-9,9 pts	2014-2020	En 2020, le taux de chômage chez les 15-24 ans est de 24,6% dans le QPV, soit -9,9 points depuis 2014.	Insee-RP
Allocataires RSA socle	2023	68	33,7%			En 2023, 33,7% des demandeurs d'emploi en fin de mois du QPV sont allocataires du RSA socle.	F.Travail-Dares
Population non scolarisée avec un niveau de formation élevé ^a	2020	245	20,5%	+3,1 pts	2014-2020	En 2020, 20,5% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un niveau de formation élevé (Bac +2 ou plus), soit +3,1 points depuis 2014.	Insee-RP
Population non scolarisée avec un bas niveau de formation ^b	2020	480	40,1%	-6 pts	2014-2020	En 2020, 40,1% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un bas niveau de formation (sans diplôme, CEP ou BEPC), soit -6 points depuis 2014.	Insee-RP
Part de contrats précaires parmi les salariés de plus de 15 ans ^b	2020		22,5%	+4,9 pts	2014-2020	En 2020, 22,5% des salariés de 15 ans ou plus du QPV sont en CDD, en intérim, en stage, en apprentissage ou en contrat aidé, soit +4,9 points depuis 2014.	Insee-RP
SANTÉ							
Taux de couverture C2S (ex CMU-C)	2024	355	20,5%			En 2024, 20,5% de la population du QPV Rives De La Marne couverte par le régime général de l'assurance maladie bénéficie de la complémentaire santé solidaire (C2S).	CNAM
Médecin généraliste à moins de 10 minutes à pied	2023		100,0%			En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un médecin généraliste libéral.	CD94-BPE
Pharmacie à moins de 10 minutes à pied	2023		100,0%			En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'une pharmacie.	CD94-BPE
PMI départementale à moins de 10 minutes à pied	2024		-			En 2024, il n'y a pas de centre de Protection Maternelle et Infantile (PMI) départemental à moins de 10 minutes à pied des logements du QPV.	CD94
SERVICES PUBLICS							
EDS à moins de 10 minutes à pied	2024		-			En 2024, il n'y a pas d'Espace Départemental des Solidarités (EDS) à moins de 10 minutes à pied des logements du QPV Rives De La Marne.	CD94
Maison France Services à moins de 10 minutes à pied	2023		-			En 2023, il n'y a pas de Maison France Services à moins de 10 minutes à pied des logements du QPV.	CD94-BPE
Bureau de poste à moins de 10 minutes à pied	2023		100,0%			En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un bureau de poste.	CD94-BPE
Équipements cofinancés par le Département - EDP	Dep. 2002		-			Depuis 2002, il n'y a pas d'équipements qui ont été cofinancés par le dispositif Equipements de Proximité (EDP) sur le QPV.	CD94
TRANSPORTS & COMMERCES							
Transports en commun lourds à moins de 10 minutes à pied	Avr. 2022		55,4%			En avril 2022, 55,4% des logements du QPV Rives De La Marne sont à moins de 10 minutes à pied d'un transport en commun lourd (métro, RER, tramway).	CD94-IDFM
Super/hypermarché, supérette à moins de 10 minutes à pied	2023		100,0%			En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un supermarché, hypermarché ou d'une supérette.	CD94-BPE
ENVIRONNEMENT							
lot de chaleur urbain	2022		84,5%			En 2022, 84,5% du QPV Rives De La Marne est exposé moyennement ou fortement à une vague de chaleur (effet d'îlot de chaleur urbain).	CD94-IPR
Surface arborée (arbres et arbustes)	2022		17,0%			En 2022, 17% de la surface aérienne du QPV est arborée (arbres ou arbustes).	CD94
Nuisances sonores	2022		29,2%			En 2022, 29,2% du QPV est fortement exposé aux bruits routiers, aériens, ferroviaires (>68 décibels sur la journée).	CD94-Bruitparif
CULTURE & TISSU ASSOCIATIF							
Médiathèque/bibliothèque à moins de 10 minutes à pied	2023		100,0%			En 2023, 100% des logements du QPV Rives De La Marne sont à moins de 10 minutes à pied d'une médiathèque ou bibliothèque.	CD94-BPE
Associations ayant sollicité le Département	2023		-			En 2023, aucune association (dont centres sociaux) a sollicité le Département dans le cadre de la Politique de la Ville sur le QPV.	CD94

immigré : personne née étrangère à l'étranger et qui réside en France.
 étranger : personne qui réside en France et qui n'a pas la nationalité française.

a : l'indicateur (l'effectif pour la population totale) est une donnée officielle de l'Insee. L'effectif et l'évolution sont des estimations de l'Observatoire des Quartiers d'Habitat Social (OQHS) du Département.

b : l'effectif, l'indicateur et l'évolution sont des estimations de l'OQHS du Département.

nd : donnée non disponible (population non communiquée par l'Insee pour 2014, transformation forte du quartier entre 2014 et 2020).

FÉVRIER 2025

Fiche quartier : Comparaison avec d'autres entités géographiques

QPV Rives De La Marne / Saint-Maur-des-Fossés

EPT Paris Est Marne et Bois

CONTEXTEUALISATION : COMPARAISON AVEC D'AUTRES ENTITÉS GÉOGRAPHIQUES							
QPV Rives De La Marne	Moyenne des QPV du Val-de-Marne	Saint-Maur-des-Fossés	EPT 10	Val-de-Marne	Clé de lecture Politique de la Ville	Source	
DÉMOGRAPHIE							
Population totale ^c	1 678	3 797	74 520	510 531	1 407 972	En 2020, la population du QPV Rives De La Marne est de 1 678 habitants contre 3 797 en moyenne pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population de moins de 18 ans ^d	19,7%	28,5%	19,5%	21,7%	23,0%	En 2020, 19,7% de la population du QPV a moins de 18 ans, contre 28,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population de 60 ans et plus ^c	22,0%	16,7%	26,9%	21,9%	20,2%	En 2020, 22% de la population du QPV a 60 ans et plus, contre 16,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population de 75 ans et plus ^c	6,9%	4,9%	10,8%	8,0%	7,1%	En 2020, 6,9% de la population du QPV a 75 ans et plus, contre 4,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages ^d	567	1 453	34 452	228 414	603 602	En 2020, le QPV compte 567 ménages, contre 1 453 en moyenne pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages composés d'une seule personne ^c	25,5%	34,2%	39,8%	39,1%	37,6%	En 2020, 25,5% des ménages du QPV sont composés d'une seule personne, contre 34,2% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Familles avec enfant(s) ^d	54,4%	50,3%	35,3%	38,0%	40,5%	En 2020, 54,4% des ménages du QPV sont composés d'une famille avec enfant(s), contre 50,3% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Familles monoparentales ^d	37,7%	42,5%	25,9%	29,2%	31,7%	En 2020, 37,7% des familles avec enfant(s) du QPV sont monoparentales, contre 42,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Familles nombreuses ^d	27,8%	30,5%	13,4%	16,0%	19,6%	En 2020, 27,8% des familles avec enfant(s) du QPV ont 3 enfants ou plus de moins de 25 ans, contre 30,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Taille moyenne des ménages ^d	3 pers	2,6 pers	2,2 pers	2,2 pers	2,3 pers	En 2020, les ménages du QPV sont composés en moyenne de 3 personnes, contre 2,6 personnes pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population immigrée ^d	38,7%	32,7%	13,5%	16,8%	22,1%	En 2020, 38,7% de la population du QPV est immigrée, contre 32,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population étrangère ^c	26,6%	27,0%	8,9%	11,9%	16,4%	En 2020, 26,6% de la population du QPV est étrangère, contre 27% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Cadres et professions intellectuelles supérieures ^d	7,5%	8,3%	39,6%	35,7%	26,6%	En 2020, 7,5% de la population du QPV est cadre ou de profession intellectuelle supérieure, contre 8,3% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ouvriers et employés ^c	nd	67,9%	26,5%	32,2%	41,9%	La donnée QPV n'a pas été communiquée par l'Insee.	Insee-RP
LOGEMENT & HABITAT							
Logements ^d	623	1 535	37 672	251 081	654 340	En 2020, le QPV Rives De La Marne compte 623 logements, contre 1 535 en moyenne dans les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages propriétaires ^c	nd	10,4%	62,9%	50,8%	44,8%	La donnée QPV n'a pas été communiquée par l'Insee.	Insee-RP
Ménages locataires privé ^d	37,3%	16,4%	28,7%	28,0%	26,7%	En 2020, 37,3% des ménages du QPV sont locataires dans le parc privé, contre 16,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Ménages locataires social ^d	58,9%	72,0%	6,0%	18,4%	26,2%	En 2020, 58,9% des ménages du QPV sont locataires dans le parc social, contre 72% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Logements d'une pièce ^c	nd	8,8%	11,1%	10,9%	10,7%	La donnée QPV n'a pas été communiquée par l'Insee.	Insee-RP
Logements de 4 pièces ou plus ^c	nd	35,2%	41,3%	37,4%	38,3%	La donnée QPV n'a pas été communiquée par l'Insee.	Insee-RP
Ménages dans le même logement depuis 10 ans ou plus ^c	67,0%	53,1%	51,1%	48,1%	47,4%	En 2020, 67% des ménages du QPV ont emménagé dans leur logement il y a 10 ans ou plus, contre 53,1% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
SITUATION ÉCONOMIQUE, EMPLOI & FORMATION							
Taux de pauvreté	37,0%	36,2%	8,0%	12,1%	17,2%	En 2021, 37% de la population du QPV Rives De La Marne vit sous le seuil de pauvreté, contre 36,2% pour les QPV du Val-de-Marne.	FILoSoFi
Niveau de vie mensuel médian des ménages	1 340 €	1 349 €	2 728 €	2 381 €	2 023 €	En 2021, la moitié de la population du QPV vit avec moins de 1 340 € par mois contre 1 349 € pour les QPV du Val-de-Marne.	FILoSoFi
Part des prestations sociales dans le revenu disponible	18,1%	16,1%	2,1%	3,3%	5,2%	En 2021, les prestations sociales représentent 18,1% des revenus des ménages du QPV, contre 16,1% pour les QPV du Val-de-Marne.	FILoSoFi
Taux de chômage (15-64 ans) ^c	20,1%	19,6%	8,1%	9,9%	12,1%	En 2020, le taux de chômage chez les 15-64 ans est de 20,1% dans le QPV, contre 19,6% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Taux de chômage chez les jeunes (15-24 ans) ^d	24,6%	31,5%	18,9%	21,0%	23,5%	En 2020, le taux de chômage chez les 15-24 ans est de 24,6% dans le QPV, contre 31,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Allocataires RSA socle	33,7%	26,0%	14,3%	15,9%	nd	En 2023, 33,7% des demandeurs d'emploi en fin de mois sont bénéficiaires du RSA socle dans le QPV, contre 26% pour les QPV du Val-de-Marne.	F.Travail-Dares
Population non scolarisée avec un niveau de formation élevé ^c	20,5%	20,6%	54,6%	51,0%	41,9%	En 2020, 20,5% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un niveau de formation élevé (Bac +2 ou plus), contre 20,6% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Population non scolarisée avec un bas niveau de formation ^d	40,1%	40,1%	17,5%	19,6%	24,7%	En 2020, 40,1% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un bas niveau de formation (sans diplôme, CEP ou BEPC), contre 40,1% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
Part de contrats précaires parmi les salariés de plus de 15 ans ^d	22,5%	17,9%	10,4%	12,0%	13,5%	En 2020, 22,5% des salariés de 15 ans ou plus du QPV sont en CDD, en intérim, en stage, en apprentissage ou en contrat aidé, contre 17,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	Insee-RP
SANTÉ							
Taux de couverture C2S (ex CMU-C)	20,5%	18,4%	4,3%	6,3%	nd	En 2024, 20,5% de la population du QPV Rives De La Marne couverte par le régime général de l'assurance maladie bénéficie de la complémentaire santé solidaire (C2S), contre 18,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	CNAM
Médecin généraliste à moins de 10 minutes à pied ^e	100,0%	90,9%	90,4%	91,0%	87,0%	En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un médecin généraliste libéral, contre 90,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Pharmacie à moins de 10 minutes à pied ^e	100,0%	93,4%	87,8%	91,1%	88,5%	En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'une pharmacie, contre 93,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
PMI départementale à moins de 10 minutes à pied ^e	-	50,7%	22,6%	24,5%	31,2%	En 2024, aucun logement du QPV est à moins de 10 minutes à pied d'un centre de Protection Maternelle et Infantile (PMI) départemental, contre 50,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94
SERVICES PUBLICS							
EDS à moins de 10 minutes à pied ^e	-	24,6%	4,7%	11,5%	15,3%	En 2024, aucun logement du QPV Rives De La Marne est à moins de 10 minutes à pied d'un Espace Départemental des Solidarités (EDS), contre 24,6% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94
Maison France Services à moins de 10 minutes à pied ^e	-	31,0%	-	8,2%	8,3%	En 2023, aucun logement du QPV est à moins de 10 minutes à pied d'une Maison France Services, contre 31% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Bureau de poste à moins de 10 minutes à pied ^e	100,0%	67,5%	38,7%	61,2%	55,6%	En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un bureau de poste, contre 67,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Equipements cofinancés par le Département - EDP	-	354 k€	-	4,9 M€	22,47 M€	Depuis 2002, le dispositif EDP n'a pas financé d'équipement du QPV, contre 354 000 € en moyenne pour chaque QPV du Val-de-Marne.	CD94
TRANSPORTS & COMMERCE							
Transports en commun lourds à moins de 10 minutes à pied ^e	55,4%	32,4%	29,6%	34,4%	35,9%	En avril 2022, 55,4% des logements du QPV Rives De La Marne sont à moins de 10 minutes à pied d'un transport en commun lourd (métro, RER, tramway), contre 32,4% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-IDFM
Super/hypermarché, supérette à moins de 10 minutes à pied ^e	100,0%	85,5%	85,2%	85,3%	81,1%	En 2023, 100% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un supermarché, hypermarché ou d'une supérette, contre 85,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
ENVIRONNEMENT							
Îlot de chaleur urbain	84,5%	46,9%	34,5%	34,9%	23,5%	En 2022, 84,5% du QPV Rives De La Marne est exposé moyennement ou fortement à une vague de chaleur (effet d'îlot de chaleur urbain), contre 46,9% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-IPR
Surface arborée (arbres et arbustes)	17,0%	25,5%	32,0%	29,1%	32,5%	En 2022, 17% de la surface aérienne du QPV est arborée (arbres ou arbustes), contre 25,5% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94
Nuisances sonores	29,2%	38,8%	10,9%	20,1%	36,6%	En 2022, 29,2% du QPV est fortement exposé aux bruits routiers, aériens, ferroviaires (>68 décibels sur la journée), contre 38,8% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-Bruitparif
CULTURE & TISSU ASSOCIATIF							
Médiathèque/Bibliothèque à moins de 10 minutes à pied ^e	100,0%	44,7%	27,4%	42,3%	41,5%	En 2023, 100% des logements du QPV Rives De La Marne sont à moins de 10 minutes à pied d'une médiathèque ou bibliothèque, contre 44,7% pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94-BPE
Associations ayant sollicité le Département	-	8	0	133	432	En 2023, aucune association (dont centres sociaux) a sollicité le Département dans le cadre de la Politique de la Ville sur le QPV, contre 8 en moyenne pour les QPV du Val-de-Marne.	CD94

c : L'intégralité des indicateurs sont les données officielles de l'Insee.

d : Les indicateurs sur le QPV Rives De La Marne et la moyenne des QPV du Val-de-Marne sont des estimations réalisées par l'IOHES du Département.

e : les données à l'échelle de l'EPT et du département ne prennent pas en compte les communes de moins de 10 000 habitants.

Réalisation : OQHS, Service Ville et Solidarités Urbaines (VUSU), avec la participation du Service de l'Information Géographique et Cartographique (SIGEC).
Direction de l'Aménagement, de l'Innovation et des Solidarités Territoriales (DAIST).

FÉVRIER 2025

Ce document ne peut être diffusé sans accord préalable du Département et les données ne peuvent être utilisées sans autorisation, ni à des fins commerciales.

EPT 10 & 11

1 QPV

Fiche quartier : Indicateurs clés et évolutions du quartier

QPV Le Bois L'Abbé / Champigny-sur-Marne, Chennevières-sur-Marne

EPT Paris Est Marne et Bois & Grand Paris Sud Est Avenir



	Année	Effectif	Indicateur	Évolution	Période d'évolution	Clé de lecture	Source
DÉMOGRAPHIE							
Population totale ^a	2020	12 063		-1,3%	2014-2020	En 2020, la population du QPV Le Bois L'Abbé est de 12 063 habitants, soit -1,3% depuis 2014.	Insee-RP
Population de moins de 18 ans ^b	2020	3 590	29,8%	-1 pt	2014-2020	En 2020, 29,8% de la population du QPV a moins de 18 ans, soit -1 point depuis 2014.	Insee-RP
Population de 60 ans et plus ^a	2020	2 063	17,1%	+3,9 pts	2014-2020	En 2020, 17,1% de la population du QPV a 60 ans et plus, soit +3,9 points depuis 2014.	Insee-RP
Population de 75 ans et plus ^a	2020	519	4,3%	+1,7 pt	2014-2020	En 2020, 4,3% de la population du QPV a 75 ans et plus, soit +1,7 point depuis 2014.	Insee-RP
Ménages ^b	2020	4 092		+3%	2014-2020	En 2020, le QPV compte 4 092 ménages, soit +3% depuis 2014.	Insee-RP
Ménages composés d'une seule personne ^a	2020	1 199	29,3%	+2,6 pts	2014-2020	En 2020, 29,3% des ménages du QPV sont composés d'une seule personne, soit +2,6 points depuis 2014.	Insee-RP
Familles avec enfant(s) ^b	2020	2 362	55,5%	-0,9 pt	2014-2020	En 2020, 55,5% des ménages du QPV sont composés d'une famille avec enfant(s), soit -0,9 point depuis 2014.	Insee-RP
Familles monoparentales ^b	2020	1 022	43,3%	+5,4 pts	2014-2020	En 2020, 43,3% des familles avec enfant(s) du QPV sont monoparentales, soit +5,4 points depuis 2014.	Insee-RP
Familles nombreuses ^b	2020	809	41,8%	+0 pt	2014-2020	En 2020, 41,8% des familles avec enfant(s) du QPV ont 3 enfants ou plus de moins de 25 ans, soit +0 point depuis 2014.	Insee-RP
Taille moyenne des ménages ^b	2020		2,9 pers	-0,1 pers	2014-2020	En 2020, les ménages du QPV sont composés en moyenne de 2,9 personnes, soit -0,1 personne depuis 2014.	Insee-RP
Population immigrée ^b	2020	4 049	33,6%	+2,2 pts	2014-2020	En 2020, 33,6% de la population du QPV est immigrée, soit +2,2 points depuis 2014.	Insee-RP
Population étrangère ^a	2020	3 148	26,1%	+2,7 pts	2014-2020	En 2020, 26,1% de la population du QPV est étrangère, soit +2,7 points depuis 2014.	Insee-RP
Cadres et professions intellectuelles supérieures ^b	2020	185	3,7%	+0,5 pt	2014-2020	En 2020, 3,7% de la population du QPV est cadre ou de profession intellectuelle supérieure, soit +0,5 point depuis 2014.	Insee-RP
Ouvriers et employés ^a	2020	nd	nd	nd	2014-2020	L'indicateur n'a pas été communiqué par l'Insee.	Insee-RP
LOGEMENT & HABITAT							
Logements ^b	2020	4 380		+2,1%	2014-2020	En 2020, le QPV Le Bois L'Abbé compte 4 380 logements, soit +2,1% depuis 2014.	Insee-RP
Ménages propriétaires ^a	2020	nd	nd	nd	2014-2020	L'indicateur n'a pas été communiqué par l'Insee.	Insee-RP
Ménages locataires privé ^b	2020	204	5,0%	+1,4 pt	2014-2020	En 2020, 5% des ménages du QPV sont locataires dans le parc privé, soit +1,4 point depuis 2014.	Insee-RP
Ménages locataires social ^b	2020	3 652	89,2%	-0,7 pt	2014-2020	En 2020, 89,2% des ménages du QPV sont locataires dans le parc social, soit -0,7 point depuis 2014.	Insee-RP
Logements d'une pièce ^a	2020	475	11,6%	+2 pts	2014-2020	En 2020, 11,6% des résidences principales du QPV sont des logements d'une pièce, soit +2 points depuis 2014.	Insee-RP
Logements de 4 pièces ou plus ^a	2020	1 997	48,8%	-1,8 pt	2014-2020	En 2020, 48,8% des résidences principales du QPV sont des logements de 4 pièces ou plus, soit -1,8 point depuis 2014.	Insee-RP
Ménages dans le même logement depuis 10 ans ou plus ^a	2020	2 517	61,5%	+0,9 pt	2014-2020	En 2020, 61,5% des ménages du QPV ont emménagé dans leur logement il y a 10 ans ou plus, soit +0,9 point depuis 2014.	Insee-RP
SITUATION ÉCONOMIQUE, EMPLOI & FORMATION							
Taux de pauvreté	2021		35,0%			En 2021, 35% de la population du QPV Le Bois L'Abbé vit sous le seuil de pauvreté.	FILOSoFi
Niveau de vie mensuel médian des ménages	2021		1 345 €			En 2021, la moitié de la population du QPV vit avec moins de 1 345 € par mois.	FILOSoFi
Part des prestations sociales dans le revenu disponible	2021		17,8%			En 2021, les prestations sociales représentent 17,8% des revenus des ménages du QPV.	FILOSoFi
Taux de chômage (15-64 ans) ^a	2020		21,5%	-3,7 pts	2014-2020	En 2020, le taux de chômage chez les 15-64 ans est de 21,5% dans le QPV, soit -3,7 points depuis 2014.	Insee-RP
Taux de chômage chez les jeunes (15-24 ans) ^b	2020		34,2%	-7,9 pts	2014-2020	En 2020, le taux de chômage chez les 15-24 ans est de 34,2% dans le QPV, soit -7,9 points depuis 2014.	Insee-RP
Allocataires RSA socle	2023	301	24,5%			En 2023, 24,5% des demandeurs d'emploi en fin de mois du QPV sont allocataires du RSA socle.	F.Travail-Dares
Population non scolarisée avec un niveau de formation élevé ^a	2020	1 227	15,9%	+2,9 pts	2014-2020	En 2020, 15,9% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un niveau de formation élevé (Bac +2 ou plus), soit +2,9 points depuis 2014.	Insee-RP
Population non scolarisée avec un bas niveau de formation ^b	2020	3 547	46,0%	-2,8 pts	2014-2020	En 2020, 46% de la population non scolarisée de 15 ans ou plus du QPV a un bas niveau de formation (sans diplôme, CEP ou BEPC), soit -2,8 points depuis 2014.	Insee-RP
Part de contrats précaires parmi les salariés de plus de 15 ans ^b	2020		19,9%	+2,2 pts	2014-2020	En 2020, 19,9% des salariés de 15 ans ou plus du QPV sont en CDD, en intérim, en stage, en apprentissage ou en contrat aidé, soit +2,2 points depuis 2014.	Insee-RP
SANTÉ							
Taux de couverture C2S (ex CMU-C)	2024	2 262	18,3%			En 2024, 18,3% de la population du QPV Le Bois L'Abbé couverte par le régime général de l'assurance maladie bénéficie de la complémentaire santé solidaire (C2S).	CNAM
Médecin généraliste à moins de 10 minutes à pied	2023		99,2%			En 2023, 99,2% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un médecin généraliste libéral.	CD94-BPE
Pharmacie à moins de 10 minutes à pied	2023		84,3%			En 2023, 84,3% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'une pharmacie.	CD94-BPE
PMI départementale à moins de 10 minutes à pied	2024		93,5%			En 2024, 93,5% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un centre de Protection Maternelle et Infantile (PMI) départemental.	CD94
SERVICES PUBLICS							
EDS à moins de 10 minutes à pied	2024		79,1%			En 2024, 79,1% des logements du QPV Le Bois L'Abbé sont à moins de 10 minutes à pied d'un Espace Départemental des Solidarités (EDS).	CD94
Maison France Services à moins de 10 minutes à pied	2023		81,0%			En 2023, 81% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'une Maison France Services.	CD94-BPE
Bureau de poste à moins de 10 minutes à pied	2023		81,0%			En 2023, 81% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un bureau de poste.	CD94-BPE
Equipements cofinancés par le Département - EDP	Dep. 2002	4	1793 K€			Depuis 2002, 4 équipements ont été cofinancés par le dispositif Equipements de Proximité (EDP) sur le QPV à hauteur de 1 793 000 euros.	CD94
TRANSPORTS & COMMERCES							
Transports en commun lourds à moins de 10 minutes à pied	Avr. 2022		-			En avril 2022, il n'y a pas de transport en commun lourd (métro, RER, tramway) à moins de 10 minutes à pied des logements du QPV Le Bois L'Abbé.	CD94-IDFM
Super/hypermarché, supérette à moins de 10 minutes à pied	2023		82,4%			En 2023, 82,4% des logements du QPV sont à moins de 10 minutes à pied d'un supermarché, hypermarché ou d'une supérette.	CD94-BPE
ENVIRONNEMENT							
Îlot de chaleur urbain	2022		30,3%			En 2022, 30,3% du QPV Le Bois L'Abbé est exposé moyennement ou fortement à une vague de chaleur (effet d'îlot de chaleur urbain).	CD94-IPR
Surface arborée (arbres et arbustes)	2022		22,7%			En 2022, 22,7% de la surface aérienne du QPV est arborée (arbres ou arbustes).	CD94
Nuisances sonores	2022		11,1%			En 2022, 11,1% du QPV est fortement exposé aux bruits routiers, aériens, ferroviaires (>68 décibels sur la journée).	CD94-Bruitparif
CULTURE & TISSU ASSOCIATIF							
Médiathèque/Bibliothèque à moins de 10 minutes à pied	2023		76,5%			En 2023, 76,5% des logements du QPV Le Bois L'Abbé sont à moins de 10 minutes à pied d'une médiathèque ou bibliothèque.	CD94-BPE
Associations ayant sollicité le Département	2023		31			En 2023, 31 associations (dont centres sociaux) ont sollicité le Département dans le cadre de la Politique de la Ville sur le QPV.	CD94

immigré : personne née étrangère à l'étranger et qui réside en France.
 étranger : personne qui réside en France et qui n'a pas la nationalité française.

a : l'indicateur (l'effectif pour la population totale) est une donnée officielle de l'Insee. L'effectif et l'évolution sont des estimations de l'Observatoire des Quartiers d'Habitat Social (OQHS) du Département.

b : l'effectif, l'indicateur et l'évolution sont des estimations de l'OQHS du Département.

nd : donnée non disponible (population non communiquée par l'Insee pour 2014, transformation forte du quartier entre 2014 et 2020).

FÉVRIER 2025

